О Б Щ И Н А Т Е Р В Е Л

Тервел – 9450, ул.”Св.Св.Кирил и Методий” № 8 , Нумератор 05751 / 2070,2075, Факс 2391, e-mail: tervel 2000@ yahoo. com

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл.35,ал.1 от ЗОС, чл.44,ал.1,т.1, чл. 56 и чл.62 от НРПУРОИ

О Б Я В Я В А

I. Публичен търг на 19.11.2025 год. от 10.00 часа в заседателната зала на Общинска Администрация гр.Тервел, за продажба на недвижими имоти-частна общинска собственост, както следва :

1. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 70617.13.142** по КККР на с.Сърнец по начин на трайно ползване: За животновъдна ферма с площ от **17 859 кв.м (Седемнадесет хиляди осемстотин петдесет и девет квадратни метра)** с начална тръжна цена **46 620.00 лв. (Четиридесет и шест хиляди шестстотин и двадесет лева).**

2. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 18191.42.123** по КККР на с.Гуслар по начин на трайно ползване: За друг вид застрояване с площ от **771 кв.м (Седемстотин седемдесет и един квадратни метра)** с начална тръжна цена **2033.00 лв. (Две хиляди тридесет и три лева).**

3. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 72271.501.2055 по КККР на гр.Тервел** по начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди с площ от **488 кв.м (Четиристотин осемдесет и осем квадратни метра)** с начална тръжна цена **10 582.00 лв.(Десет хиляди петстотин осемдесет и два лева).**

4. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 72271.501.2054 по КККР на гр.Тервел** по начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди с площ от **493 кв.м (Четиристотин деветдесет и три квадратни метра)** с начална тръжна цена **10 688.00 лв.(Десет хиляди шестстотин осемдесет и осем лева).**

5. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 72271.501.2080 по КККР на гр.Тервел** по начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди с площ от **366 кв.м (Триста шестдесет и шест квадратни метра)** с начална тръжна цена **7990.00 лв.(Седем хиляди деветстотин и деветдесет лева).**

6. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 72271.501.2079 по КККР на гр.Тервел** по начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди с площ от **351 кв.м (Триста петдесет и един квадратни метра)** с начална тръжна цена **7671.00 лв.(Седем хиляди шестстотин седемдесет и един лева).**

7. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 72271.501.2078 по КККР на гр.Тервел** по начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди с площ от **337 кв.м (Триста тридесет и седем квадратни метра)** с начална тръжна цена **7373.00 лв.(Седем хиляди триста седемдесет и три лева).**

8. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 72271.501.2077 по КККР на гр.Тервел** по начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди с площ от **363 кв.м (Триста шестдесет и три квадратни метра)** с начална тръжна цена **7926.00 лв.(Седем хиляди деветстотин двадесет и шест лева).**

9. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 72271.501.2076 по КККР на гр.Тервел** по начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди с площ от **348 кв.м (Триста четиридесет и осем квадратни метра)** с начална тръжна цена **7607.00 лв.(Седем хиляди шестстотин и седем лева).**

10. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 72271.501.2120 по КККР на гр.Тервел** по начин на трайно ползване: Ниско застрояване (10м) с площ от **405 кв.м (Четиристотин и пет квадратни метра)** с начална тръжна цена **8818.00 лв.(Осем хиляди осемстотин и осемнадесет лева).**

11. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 72271.501.2121 по КККР на гр.Тервел** по начин на трайно ползване: Ниско застрояване (10м) с площ от **405 кв.м (Четиристотин и пет квадратни метра)** с начална тръжна цена **8818.00 лв.(Осем хиляди осемстотин и осемнадесет лева).**

12. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 72271.501.2122 по КККР на гр.Тервел** по начин на трайно ползване: Ниско застрояване (10м) с площ от **405 кв.м (Четиристотин и пет квадратни метра)** с начална тръжна цена **8818.00 лв.(Осем хиляди осемстотин и осемнадесет лева).**

13. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 35050.41.57 по КККР на с.Каблешково** по начин на трайно ползване: Лозе с площ от **500 кв.м (Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **1316.00 лв.(Хиляда триста и шестнадесет лева).**

14. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 35050.41.79 по КККР на с.Каблешково** по начин на трайно ползване: Лозе с площ от **500 кв.м (Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **1316.00 лв.(Хиляда триста и шестнадесет лева).**

15. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 35050.41.98 по КККР на с.Каблешково** по начин на трайно ползване: Лозе с площ от **500 кв.м (Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **1316.00 лв.(Хиляда триста и шестнадесет лева).**

16. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 35050.41.85 по КККР на с.Каблешково** по начин на трайно ползване: Лозе с площ от **500 кв.м (Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **1316.00 лв.(Хиляда триста и шестнадесет лева).**

17. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 35050.41.73 по КККР на с.Каблешково** по начин на трайно ползване: Лозе с площ от **500 кв.м (Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **1316.00 лв.(Хиляда триста и шестнадесет лева).**

18. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 35050.41.69 по КККР на с.Каблешково** по начин на трайно ползване: Лозе с площ от **500 кв.м (Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **1316.00 лв.(Хиляда триста и шестнадесет лева).**

19. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 35050.41.62 по КККР на с.Каблешково** по начин на трайно ползване: Лозе с площ от **500 кв.м (Петстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **1316.00 лв.(Хиляда триста и шестнадесет лева).**

20. Да се продаде чрез търг с явно наддаване -Дворно място отредено за жилищно строителство **кв.3, УПИ IV** по РП на с.Зърнево с площ **900 кв.м (Деветстотин квадратни метра)** с начална тръжна цена **7 862.00лв. (Седем хиляди осемстотин шестдесет и два лева).**

21. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 18191.42.128** по КККР на с.Гуслар, по НТП: За друг вид застрояване с площ от **2 962 кв.м.** с начална тръжна цена **7 617.00 лв. (Седем хиляди шестстотин и седемнадесет лева).**

22. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 39127.31.166** по КККР на с.Кочмар по начин на трайно ползване: За друг вид застрояване с площ от **1 547 кв.м (Хиляда петстотин четиридесет и седем квадратни метра)** с начална тръжна цена **4 722.00 лв. (Четири хиляди седемстотин двадесет и два лева).**

23. Да се продаде чрез търг с явно наддаване Дворно място отредено за жилищно строителство **кв.14, УПИ VI-$_{78}$** по РП на с.Главанци с площ **830 кв.м (Осемстотин и тридесет квадратни метра)** с начална тръжна цена **3 387 лв. (Три хиляди триста осемдесет и седем лева).**

24. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 37157.17.36 по КККР на с.Кладенци** по начин на трайно ползване: За друг вид застрояване с площ от **3 944 кв.м (Три хиляди деветстотин четиридесет и четири квадратни метра)** с начална тръжна цена **13 664 лв. (Тринадесет хиляди шестстотин шестдесет и четири лева).**

25. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 18191.40.216 по КККР на с.Гуслар** по начин на трайно ползване: За друг вид застрояване с площ от **1 891 кв.м (Хиляда осемстотин деветдесет и един квадратни метра)** с начална тръжна цена **5 321 лв. (Пет хиляди триста двадесет и един лева).**

26. Да се продаде чрез търг с явно наддаване Дворно място отредено за жилищно строителство **кв.18, УПИ V-общ.** по РП на с.Кочмар с площ **1 720 кв.м (Хиляда седемстотин и двадесет квадратни метра)** с начална тръжна цена **8 984лв. (Осем хиляди деветстотин осемдесет и четири лева).**

27. Да се продаде чрез търг с явно наддаване Дворно място отредено за жилищно строителство **кв.16, УПИ XIV** по РП на с.Жегларци с площ **858 кв.м (Осемстотин петдесет и осем квадратни метра)** с начална тръжна цена **6 046лв. (Шест хиляди четиридесет и шест лева).**

28. Да се продаде чрез търг с явно наддаване Дворно място отредено за жилищно строителство **кв.16, УПИ XIII** по РП на с.Жегларци с площ **858 кв.м (Осемстотин петдесет и осем квадратни метра)** с начална тръжна цена **6 046лв. (Шест хиляди четиридесет и шест лева).**

29. Да се продаде чрез търг с явно наддаване Дворно място отредено за жилищно строителство **кв.16, УПИ XII** по РП на с.Жегларци с площ **858 кв.м (Осемстотин петдесет и осем квадратни метра)** с начална тръжна цена **6 046лв. (Шест хиляди четиридесет и шест лева).**

30. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 72271.501.2068 по КККР на гр.Тервел** по начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди с площ от **363 кв.м (Триста шестдесет и три квадратни метра)** с начална тръжна цена **7 926 лв. (Седем хиляди деветстотин двадесет и шест лева).**

31. Да се продаде чрез търг с явно наддаване **ПИ 72271.501.2069 по КККР на гр.Тервел** по начин на трайно ползване: Незастроен имот за жилищни нужди с площ от **348 кв.м (Триста четиридесет и осем квадратни метра)** с начална тръжна цена **7 607лв. (Седем хиляди шестстотин и седем лева).**

II. Определям депозит за участие в търга в размер на 30 % от началната тръжна цена, който се заплаща в брой до **14.00 часа на 17.11.2025 г.** в касата на общинска администрация гр.Тервел или се внася по набирателната **сметка на Община Тервел – BG 13BPBI79383362568001, BIC:BPBIBGSF при банка - "ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ"**.

III. Тръжните книжа се закупуват срещу заплащане на сумата от 15.00 лева (Петнадесет лева) без ДДС в брой от **15.10.2025 г. до 12.00 ч. на 17.11.2025 г.** от касата на община Тервел.

IV. Заявления за участие в търга се приемат **до 16.00 ч. на 17.11.2025г.** в деловодството на Община Тервел.

V.Оглед на недвижимите имоти - частна общинска собственост се извършва всеки работен ден от **09.00** до **15.00** часа до **17.11.2025 г.**, след закупуване на тръжна документация и направена предварителна заявка за оглед.

Допълнителна информация може да получите в стая №102 в сградата на общината и на тел.05751/21-24.