РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – ВАРНА

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

Изх. № 94-00-3863/11
гр. Варна 05.06.2025

№ 94-00-3863/08.05.2025 г.

Г. Русенов 06.06.2025 г.
ЗЗЛД

ДО
Г-Н АКИФ АКИФОВ
РАЙОНЕН МЮФТИЯ НА РАЙОННО МЮФТИЙСТВО - ДОБРИЧ
ПРЕДСТАВЛЯВАЩ МЮСЮЛМАНСКО НАСТОЯТЕЛСТВО - ТЕРВЕЛ
УЛ. „КОНСТАНТИН СТОИЛОВ" №1
ГРАД ДОБРИЧ

ОБЩИНА ТЕРВЕЛ
Рег. № РД-25-2357
Дата 05.06 2025 г.

КОПИЕ ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АКИФОВ,

Приемам представеното уведомление за ИП, като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда (*ЗООС, *ДВ. бр.91/2002 г., изм. и доп.*) и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС, ДВ. бр.25/2003г., изм. и доп.).*

На основание чл. 5, ал.1 от *Наредбата за ОВОС* и във връзка с чл. 40, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (приета с ПМС № 201 от 31.08.2007 г., в сила от 11.09.2007 г.).* Ви уведомявам че:

I. По отношение изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС):

1. Заявеното ИП е за изграждане на „Научно – образователен център", в УПИ II „за Джамия", кв. 31 по плана на гр. Тервел (ПИ с идентификатор 72271.501.568, вид територия Урбанизирана, НТП За култова, религиозна сграда, комплекс, площ 2299 кв. м, по КККР на гр. Тервел), с възложител: МЮСЮЛМАНСКО НАСТОЯТЕЛСТВО - ТЕРВЕЛ.

С ИП се предвижда изграждане на сграда за обществено обслужване на един етаж със застроена площ 146,30 кв.м. Функционално сградата ще представлява образователен център за деца. В сградата ще има обширно фоайе, две образователни помещения (класна стая), кухня с кътове за готвене, трапезария, директорска стая и санитарни възли.

Във връзка с изложеното, заявеното ИП попада в т. 10, буква „б" *за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги* от Приложение № 2 на ЗООС, и на основание. чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия закон подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Компетентен орган за вземане на решение по ОВОС е директорът на РИОСВ-Варна на основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС.

2. <u>За процедурата по преценяване необходимостта от извършване на ОВОС възложителят на ИП е необходимо да предприеме следните действия:</u>

2.1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от *ЗООС* и чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за ОВОС*, възложителят на инвестиционно предложение обявява своето предложение на интериет страницата си, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин.

2.2. За преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за предложенията по чл. 93, ал. 1 от ЗООС, възложителят заплаща такса в размер, определен с Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 39 от 2011 г.; изм. и доп. ДВ. бр.60 от 7 Юли 2020 г.) и внася писмено искане по образец съгласно **приложение № 6** до компетентния орган, към което прилага един екземпляр от информацията по **приложение № 2** на хартиен и електронен носител.

Към искането да се приложи информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на 500 лв., съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (приета с ПМС 136/2011 г., изм. и доп.), преведена по банков път: IBAN: BG17 SOMB 9130 3137 0237 01; BIC: SOMBBGSF, при Общинска банка АД.

Основание: по преписка с вх. № **94-00-3863/2025 г.**

3. На основание чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес компетентният орган или оправомощено от него длъжностно лице:

- осигурява обществен достъп до информацията по приложение № 2, като поставя съобщение на своята интернет страница и по друг начин за най-малко 14 дни за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересувани лица;
- предоставя копие на искането и информацията по приложение № 2 на електронен носител на Община Тервел.
- В срок до 3 дни след получаването на информацията по приложение № 2 Община Тервел:
  - осигуряват обществен достъп до информацията за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страниците си (ако имат такава) и на общественодостъпно място за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересувани лица;
  - в срок до 3 дни след изтичането на 14 дневния срок изпращат на съответния компетентен орган резултатите от обществения достъп, в т.ч. по начина на осигуряването му по образец съгласно приложение № 7.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

На основание чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/11.09.2007г., изм. и доп.)* инвестиционното предложение подлежи и на оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони (ЗЗ).

Територията, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на *Закона за защитените територии,* не попада и в границите на ЗЗ от мрежата "Натура 2000". Най-близко разположената ЗЗ е BG0000106 „Хърсовска река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-990/10.12.2020 г. /обн. ДВ, бр. 9/2021 г./ на министъра на околната среда и водите.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона ще бъде извършена в рамките на процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС.

При неизпълнение на горните указания за ОВОС в срок повече от 12 месеца процедурата ще бъде прекратена на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 от Наредбата за ОВОС.

ЗЗЛД

С уважение,

ЕРДЖАН СЕБАЙТИН
Директор на РИОСВ – Варна