№ 4

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ТЕРВЕЛ
Вх.№ ОС-09-18
дата 15.01.2025

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ТЕРВЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От
Инж. Симеон Симеонов
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Учредяване право на ползване за разполагане на постоянен пчелин върху имот частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление от **ЗП Алтан Гюнер Хатиб** с вх. № ТС – 18 – 94/07.01.2025 г. за устройване на постоянен пчелин върху ПИ с идентификатор 18191.41.142 в землището на с.Гуслар с площ 1 938 кв.м., целият от 1 938 кв.м. с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване", за срок от 10 години.

В закона за пчеларството са описани териториите, върху които могат да се настаняват пчелини, както и условията на които следва да отговарят. Закона за общинската собственост е предвидил възможност да се учреди право на ползване върху имот частна общинска собственост на лица, определени със закон, какъвто е закона за пчеларството. В тези случай не се провежда търг или конкурс, като има възможност това да стане безвъзмездно, след решение на ОбС, с мнозинство повече от половината общински съветници (чл.39, ал.5 от ЗОС).

С оглед на гореизложеното,

ПРЕДЛАГАМ СЛЕДНИЯ ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21,ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.11, ал.1 и ал.2 от ЗП и Решение 10-170 / от 19.12.2012 г.на ОбС , Общински съвет гр.Тервел реши:

Дава съгласие за безвъзмездно учредяване право на ползване за устройване на постоянен пчелин на ЗП Алтан Гюнер Хатиб с ЕГН: ЗЗЛД с адрес: гр.Добрич, бул."Добруджа" №11, вх.Е, ет.4, ап.7 за ПИ с идентификатор 181191.41.142 в землището на с.Гуслар с площ 1 938 кв.м., целият от 1 938 кв.м. с начин на трайно ползване „За друг вид застрояване", срок от 10 години.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ: ЗЗЛД
/инж.С.Симеонов/

ГР/ТТ

ОБЩИНА ТЕРВЕЛ - ГРАД ТЕРВЕЛ

Тервел-9450,ул."Св.СВ.Кирил и Методи" № 8, Номератор05751/2070,2075 , факс 2391,e-mail:tervel2000@yahoo.com

гр. Русе 08.01.2025 г.

ЗЗЛД

ОБЩИНА ТЕРВЕЛ
Рег. № ТС-18-94
Дата 07.01.2025 г.

ЗАЯВЛЕНИЕ

От Алтан Гюнер Халиб
с адрес: гр. Добрич, бул. „Добруджа" 11 вх. Е, ап. 7
Представител на :
телефон за контакт: 089 594 0512

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,

Моля да бъде сключен договор за поставяне на 150 бр. пчелни семейства в с. Гуслар поземлен имот със идентификатор 18191.41.142 общинска собственост.

Дата: 07.01.2025

Подпис: ЗЗЛД

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Българска агенция по безопасност на храните
Областна дирекция по безопасност на храните – Добрич

УДОСТОВЕРЕНИЕ
ЗА РЕГИСТРАЦИЯ НА ЖИВОТНОВЪДЕН ОБЕКТ

№ 2301/06.01.2025 г.

ОДБХ Добрич
с настоящето удостоверява, че животновъден обект ПЧЕЛИН на АЛТАН ХАТИБ вид: Пчелин

Характеристики на обекта:

Вид животни	Предназначение	Технология на отглеждане
пчелно семейство	мед	Съобразно биологията на пчелите

Вид животни	Капацитет	Капацитет допълнителна информация
пчелно семейство	150	

със собственик: АЛТАН ГЮНЕР ХАТИБ с ЕГН 0552127940, находящ се на територията на България, с. Гуслар, общ. Тервел, обл. Добрич с GPS координати: x 43.8345, y 27.448, номер парцел кв.10, УПИ: VII,

отговаря на ветеринарномедицинските изисквания.

Обектът е одобрен с протокол № Т-1 от 03.01.2025 г. от комисия, назначена със заповед № РД 11-05/03.01.2025 г. на директора на ОДБХ Добрич.

Обектът е вписан в регистър на ОДБХ Добрич и в Интегрираната информационна система на БАБХ - ВетИС с ветеринарен регистрационен №: 9479-0017

(рег. № съгласно регламент за изпълнение на ЕС 2021/520 е: BG100000100231)

Удостоверението се издава на основание Заявление за регистрация на животновъден обект с № ЗЖ-849/20.12.2024 г. в ОДБХ Добрич и чл. 137, ал. 6 или ал. 17 от Закона за ветеринарномедицинската дейност.

Удостоверението е безсрочно.

ДИРЕКТОР НА ОДБХ: ..... ЗЗЛД

д-р Стелияна Генчева

Обр. ЗХОЖ – 159 / Утвърден със Заповед № РД 11-1025 от 30.08.2011г.

БЪЛГАРСКА АГЕНЦИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТ НА ХРАНИТЕ

ВЕТЕРИНАРНОМЕДИЦИНСКИ ДНЕВНИК НА ПЧЕЛИНА

БАБХ

СИГУРНОСТ ВСЕКИ ДЕН

София, 2011

Регистрационни данни на пчелина

Регистрационен номер на пчелина:

9479 - 0017

Собственик: Алтан Гюнер Хатиб

Постоянен адрес:

Пощ. код 9300, **населено място гр./с.** Добрич

Община Добрич **Област** Добрич

Ул. Добруджа **№** 11, **телефон** 089 594 0512

Местонахождение на пчелина: с. Гъслар

ул. 7-ма № 2 по договор

Ветеринарен участък (ВУ) .....

ОДБХ Добрич

Регистриран ветеринарен лекар:

Д-р Диана Смокова

Адрес: .....

Телефон 0899 329 387

ВЕТЕРИНАРНО ЛЕЧЕБНО ЗАВЕДЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРЕН ЛЕКАР
Д-р Диана Смокова
Тел. 5996/1...

Забележка:
При промяна на броя пчелни семейства в пчелина се уведомяват официалните ветеринарни лекари за съответната ОДБХ.
Данните се докладват в Българската агенция по безопасност на храните за нанасяне на корекции в съществуващия регистър.

РЕГИСТЪР НА ПЧЕЛНИТЕ СЕМЕЙСТВА

Година	Регистрирани пчелни семейства, брой (до 30.IV.)	ПРОМЕНИ В БРОЯ ПРЕЗ ГОДИНАТА					Пчелни семейства, брой (до 30.X.)
		Умрели или унищожени при заболявания	Отпаднали по други причини	Новосъздадени	Новозакупени № на вет. мед. свидетелство	Продадени пчелни семейства, № на вет. мед. свидетелство	
2025г	150бр				ВИС № 0037042/03.01.25		ЗЗЛД

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА ТЕРВЕЛ ОБЛАСТ ДОБРИЧ

ЗЗЛД

Служба по вписванията гр. Тервел
Вх. рег. № 44 / 14.01.2025 г.
Акт № 21 том 1 дело № 120 25 г.
Партидна книга: том ____ стр. ____
Имотна партида ____
Д.Т. ____ кв. № ____
Съдия по вписванията

УТВЪРЖДАВАМ:.....
(подпис и печат)
КМЕТ НА ОБЩИНА:
(инж.СИМЕОН ГЕОРГИЕВ СИМЕОНОВ)

ЗЗЛД

АКТ N: **6020**
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: **2**
Досие: **5372/1/2025**

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	14.01.2025 г.
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.56,ал.1 от ЗОС, чл.19 от ЗСПЗЗ
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	**Поземлен имот с идентификатор 18191.41.142 (едно,осем, едно, девет, едно,точка,четири,едно,точка,едно,четири,две) по КК и КР на с.Гуслар,** одобрени със заповед **№ РД-18-1423 от 06.08.2018 год. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, площ на имота: 1 938 кв.м(Хиляда деветстотин тридесет и осем квадратни метра)** Трайно предназначение на територията:**Земеделска** Начин на трайно ползване: **ЗА ДРУГ ВИД ЗАСТРОЯВАНЕ** Категория на земята : **Четвърта** Номер по предходен план: **041142**
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	с.Гуслар, ЕКАТТЕ 18191 общ. Тервел, местност: **„С И Р“**
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА:	**18191.55.9901; 18191.41.150; 18191.41.143; 18191.41.141;**
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА.	**2 558.20 лв. (Две хиляди петстотин петдесет и осем лева и двадесет стотинки)**
7.СЪСОБСТВЕНИЦИ	НЯМА

8.НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	НЯМА

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ
На основание чл.12, ал.5 от ЗОС имота се управлява от кмета на община Тервел.

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ
ТОДОР ГЕОРГИЕВ ТОДОРОВ – СТ.СПЕЦИАЛИСТ „ТЪРГОВИЯ, НО И НП “

Подпис ЗЗЛД

11.ЗАБЕЛЕЖКИ:

ЗЗЛД

Съгласувал юрист:.... ..(Катя Костадинова)

Съгласувал директор д-ция „ ОСТСУ“: ЗЗЛД .....(Г.Русенов)

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-7085-03.01.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор **18191.41.142**

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. **Гуслар**, общ. **Тервел**, обл. **Добрич**, одобрени със **Заповед №РД-18-1423/06.08.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**

Адрес на поземления имот: **няма данни**

Местност: **"С И Р"**

Площ: **1938 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

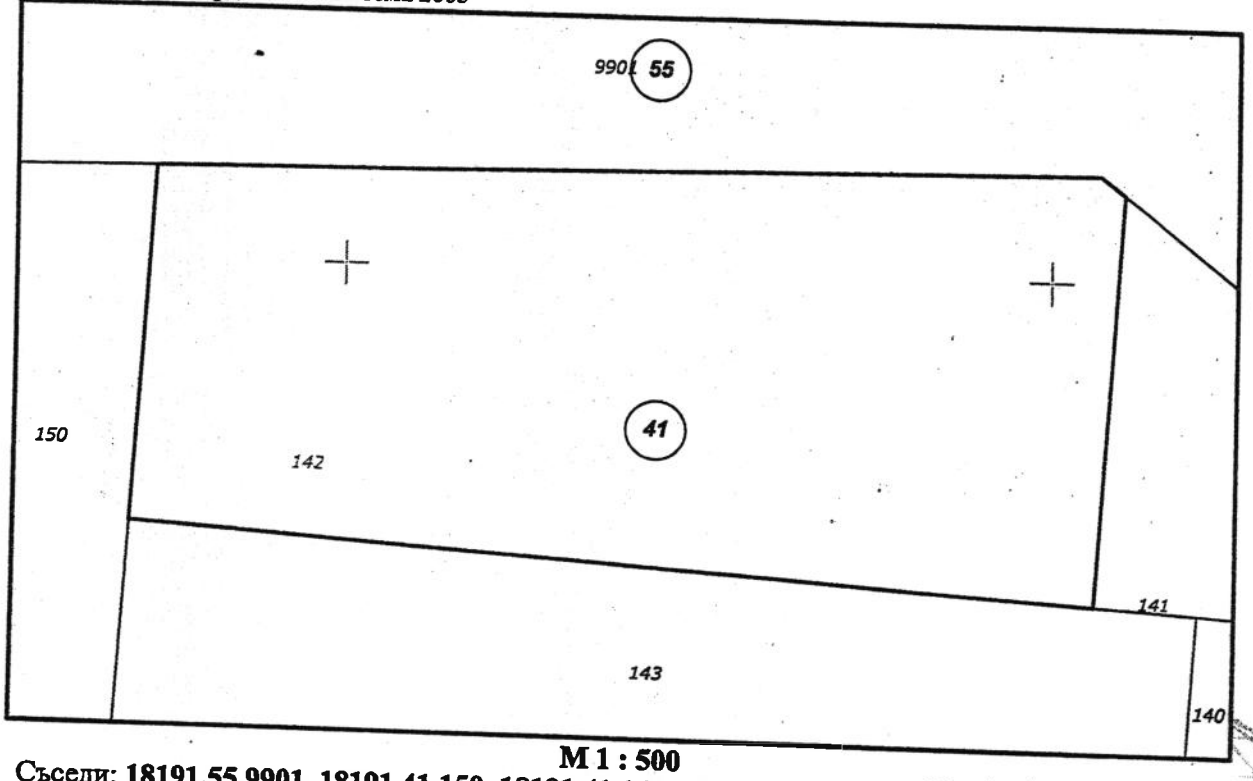
Начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**

Категория на земята при неполивни условия: **4**

Предишен идентификатор: **няма**

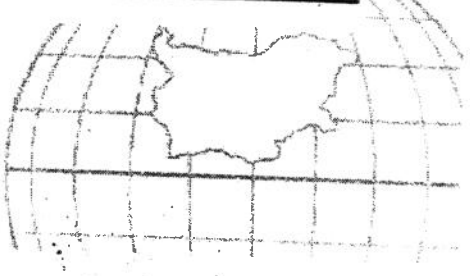
Номер от предходен план: **041142**

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседи: **18191.55.9901, 18191.41.150, 18191.41.143, 18191.41.141**



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ /

Име и фамилия: ЗЗЛД

Дата: Код за достъп: d07eb[illegible]74e34b

ЗЗЛД

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНСКИ ОСТАТЪЧЕН ФОНД

площ 1937 кв. м от правото на собственост

Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 23 от 27.03.1995г., издаден от ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Скица **№15-7085-03.01.2025 г.,**
издадена въз основа на
Заявление **№01-3936-03.01.2025 г.**
Код за достъп: **d07ebd74c34b**

CN=eng. Milen Dimitrov
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
03.01.2025 16:02:27