№ 8

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ТЕРВЕЛ
Вх.№ ОС-09-236
дата 19.06.2025

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ТЕРВЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
ВЕЛЧО ВЕЛЧЕВ
ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Учредяване право на прокарване за електрозахранване на „Жилищна сграда“ в УПИ I-2050, кв.31 по плана на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич .

Уважаеми общински съветници,

В Община Тервел е подадено Искане с ТС-71-2088/21.05.2025г. от Румен Страхилов Иванов от гр. Тервел, общ. Тервел , ул.“Братя Миладинови“ №37, за учредяване право на прокарване на отклонение от техническата инфраструктура за електрозахранване на проектна „Жилищна сграда“ в УПИ I-2050, кв.31 по плана на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич.

За осъществяването на проекта е предвидено електрозахранването да се осъществи от новоизправен СБС срещу имота на клиента , част от въздушна мрежа НН към ТП 14 „Матросов“ Тервел през ПИ72271.501.492, до проектна „Жилищна сграда“ в УПИ I-2050, кв.31 по плана на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич , собственост на заявителя и е с дължина 10 л.м.

Собствеността през която преминава част от трасето е публична общинска собственост, поради което е необходимо учредяване на право на прокарване на отклонение от общата мрежа.

Към заявлението са приложени : Техническа документация

Съгласно чл.67, ал.2 от Закона за енергетиката:“ Лицата, които изграждат или експлоатират енергийните обекти, имат право **безвъзмездно да използват мостове, пътища, улици, тротоари и друга инфраструктура - публична собственост**, с изключение на поземлени имоти в горски територии, за изграждане, **прокарване**, скачване, преминаване и поддържане на линейни енергийни обекти, като осигуряват техническата безопасност и предприемат мерки за недопускане на щети“.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.193, ал.1и ал.6 от Закона за устройство на територията във вр. с чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.67,ал.2 от ЗЕ, предлагам Общински съвет Тервел да вземе следния проект за,

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Общински съвет Тервел , дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на прокарване на отклонение от техническата инфраструктура на Румен Страхилов Иванов от гр. Тервел, общ. Тервел , ул.“Братя Миладинови“ №37, от новоизправен СБС срещу имота на клиента , част от въздушна мрежа НН към ТП 14 „Матросов“ Тервел през ПИ72271.501.492, до проектна „Жилищна сграда“ в УПИ I-2050, кв.31 по плана на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич с дължина 10 л.м..
2. Възлага на Кмета на Община Тервел, да извърши последващите съгласно закона действия.

ЗЗЛД

КМЕТ

ЗЗЛД

ВЕЛЧО ВЕЛЧЕВ

За *КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ*

/Съгласно Заповед № 331 /17.06.2025г./

Изготвил : Георги Русенов

ЗЗЛД

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: Жилищна сграда в УПИ I-2050, кв.31 по плана на гр. Тервел, общ. Тервел

I.Обща част

Настоящият проект е разработен по задание на възложителя и в съответствие с изготвените архитектурни чертежи. Проектират се електрически инсталации в съответствие с изискванията на действащите в момента нормативни документи - Наредба № Із-1971 ,,Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар", Наредба №3 за ,,Устройство на електрическите уредби и електропроводните линии" и Наредба № 1 за „Проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради" .

II.Техническа част

1.Външното ел. захранване

То ще се осъществи съгласно становище ПУПРОК-459/23.01.2025г. за присъединяване към електроразпределителната мрежа издадено от ЕРП Север АД . Според него ел. захранването на обекта ще се осъществи от новоизправен СБС срещу имота на клиента , част от въздушна мрежа НН към ТП 14 „Матросов" Тервел, и монтаж на необходимата апаратура в електромерно табло тип ТЕПО. Кабелната линия до обекта ще е с проводник УИП 2х16 мм² изтеглен въздушно, през помощен пилон в имота. От него кабелът ще се подведе подземно в изкоп 0,8/0,4 с проводник NYY 2х10 мм² до разпределителното табло на обекта. Кабелите са избрани по допустимо токово нагряване и са проверени за пад на напрежение . В ситуацията е дадено трасето на външното захранване и резултатите от изчисленията за него.

2.Вътрешни инсталации

Инсталацията за осветление е **трипроводна** с проводник ПВВМБ1 3х1,5 мм² положен скрито под мазилката. Ще се използват: външни осветители , противовлажни аплици и изводи за полилеи или декоративни плафониери - по избор. Ключовете за осветление са за скрит монтаж монтирани на височина h= 1,1 м от пода и на разстояние на 15 см от касата на вратата.

Инсталацията за контактите е с мостов проводник ПВВМБ1 3х4 мм² за главните линии и ПВВМ Б1 3 х 2,5 мм² за отклоненията, положен скрито под мазилката. Инсталацията е **трипроводна.** Контактите са тип "Шуко" за скрит монтаж, разположени на 0,6 м от готовия под. За усилените контакти на печката и бойлера кабелът е 3х 4мм². Контактите в кухнята ще се монтират на височина 1.2м от готов под.

Тези инсталации са съобразени с даденото обзавеждане на сградата и са посочени в проекта.

Токовите кръгове ще се захранят от Табло ТР , което е разположено на посоченото в проекта място . Ще се изгради 1бр. **повторен заземител** на защитния проводник на разпределителното табло от един кол от поц. тръба 2 ½" L=2,5 / R<30Ω

III. Заключителна част

1. Безопасност и охрана на труда: Настоящата записка обхваща мерките, които трябва да се спазват, за да се избягнат нещастни случаи и аварии. Изпълнителите на ел. инсталации е необходимо да са правоспособни и да са запознати с правилниците за безопасност на труда. При преминаването на проводниците от едно помещение в друго и от сградата навън да се полагат в PVC тръби и краищата им да се уплътняват добре. Всички разклонителни връзки да се изпълняват само в разклонителни кутии . Проводниците при монтажа да не се усукват и притискат. Преди обекта да се пусне в експлоатация, изолацията на захранващите кабели, заземленията и зануляването да се изпитат от ел.лаборатория и да се съставят протоколи от замерванията. Всички ел.инсталации да се изпитат под напрежение и също да се състави протокол. Свързването на проводниците към ел.съоръженията трябва да се изпълнява с качествени и сигурни връзки чрез специални клеми, съответстващи на действащия БДС.

IV. Пожарна безопасност.

Обектът, според условията при които ще работят електрическите прибори, се причислява към помещенията с нормални условия на работа без химически активни, пожаро и взривоопасни вещества. По отношение на електрозахранването е III-та категория и изисква захранване от един източник. В зависимост от класа на функционална пожарна опасност е Ф1.4.

В процеса на изпълнение на проекта и през време на експлоатация са възможни следните опасности:

- Засягане на съседен кабел под напрежение по време на работа; допир на части, които нормално не са под напрежение, но при авария могат да попаднат; запалване на открити части от кабел при пробив.

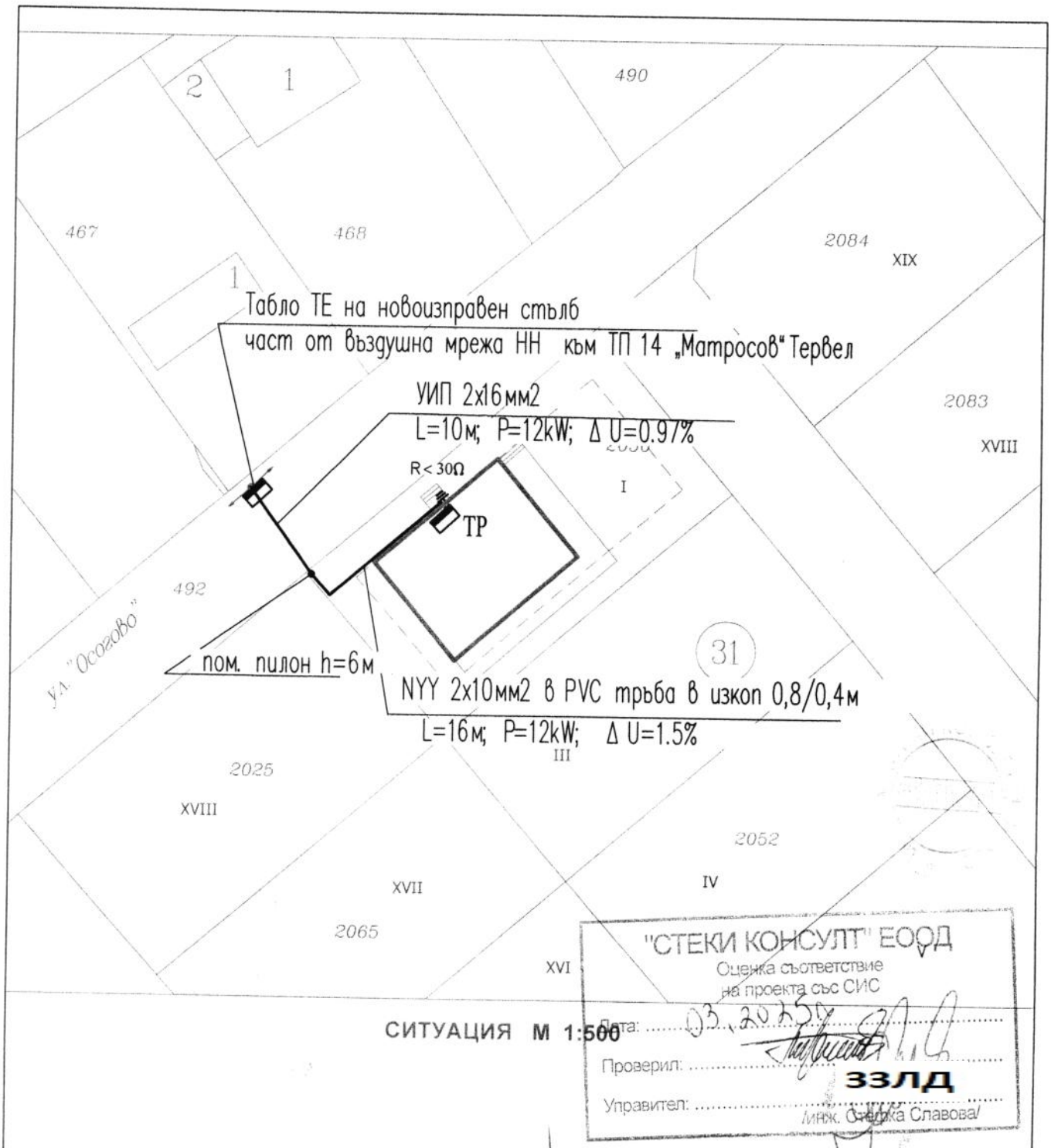
С оглед неутрализиране на споменатите по-горе опасности се предвиждат следните мероприятия:

- Всички елементи на електрическата инсталация (ключове,контакти осветителни тела и др.) трябва да се монтират по такъв начин ,че да бъдат бъдат безопасно обслужвани с помощта на обикновенни технически средства, и да са с клас на реакция на огън не по-малко от А2
- Ще се изгради повторен заземител на защитния проводник. R<30Ω.
- Всички електроинсталации да се изпълнят съгласно действащите нормативни документи.
- Всички електрически консуматори и носеща арматура да се свържат със защитния проводник/третото или пето жило на кабела/
- Линиите са защитени от претоварване и к.с. посредством автоматични прекъсвачи в таблото. Подвижните консуматори /свързани през контакти/ са защитени със защити за контрол на изолацията.
- Кабелите са оразмерени максимум за 80% от тяхната преносна възможност.
- Защита срещу директен и индиректен допир.
- Да не се работи по електрическите съоръжения и инсталации, когато са под напрежение.
- Да се ползват предупредителни табели и защитни средства.
- По електрическите инсталации да работят само правоспособни електромонтьори и електротехници.

При изпълнение на ел.инсталациите да се спазват изискванията на всички действащи в момента наредби и правилници. Всяка налагаща се промяна по време на строежа да се съгласува с проектанта на обекта.

Проектант:

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 06998
Секция: ЕАСТ
инж. Й. Стоянова
инж. ЙОРДАНКА ТЕДОРОВА СТОЯНОВА
Части на проекта: по удостоверение за ППП
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА



СИТУАЦИЯ М 1:500

"СТЕКИ КОНСУЛТ" ЕООД
Оценка съответствие
на проекта със СИС
Дата: 03.2025
Проверил:
ЗЗЛД
Управител:
/инж. Стефка Славова/

Електроразпределение Север АД
СЪГЛАСУВАНО
Важи за проекти до 15kW
Срок на валидност 1 година
Одобрил
Съгласувал
Дата 4.03 / 2025 г.

ЗЗЛД

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 06998
инж. ЙОРДАНКА ТОДОРОВА СТОЯНОВА
Подпис:
ЗЗЛД
Секция: ЕАСТ
Части на проекта: по удостоверение за ППП
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ЗЗЛД

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:			
ОБЕКТ:	Жилищна сграда в УПИ I-2050, кв.31 по плана на гр. Тервел, общ. Тервел		
ЧЕРТЕЖ:	Ситуация		
ПРОЕКТАНТ:		инж. Й.Стоянова	
ЧАСТ: ЕЛЕКТРО	ФАЗА: ТП	2025 г.	ЛИСТ