№ 5

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ТЕРВЕЛ
Вх.№ ОС-09-393
дата 16.09.2025

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ТЕРВЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
СИМЕОН СИМЕОНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Учредяване право на прокарване за електрозахранване на „Гараж за моторни превозни средства“ в УПИ XIII-2126, кв.47а по плана на гр.Тервел, идентичен с ПИ 72271.501.2126 по КК на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич .

Уважаеми общински съветници,

В Община Тервел е подадено Искане с №ТС-71-3738/03.09.2025г. от Йордан Добрев Димитров и Ваня Димитрова Димитрова от гр. Тервел, общ. Тервел , за учредяване право на прокарване на отклонение от техническата инфраструктура за електрозахранване на проектна „Гараж за моторни превозни средства“ в УПИ XIII-2126, кв.47а по плана на гр.Тервел идентичен с ПИ 72271.501.2126 по КК на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич .

За осъществяването на проекта е предвидено електрозахранването да се осъществи съгласно становище ПУПРОК-2303/18.03.2025г. въздушно от съществуващ СБС срещу имота на клиента , част от въздушна мрежа НН към ТП 1 „Болница“ до разпределително табло на обекта проектен „Гараж за моторни превозни средства“ УПИ XIII-2126, кв.47а по плана на гр.Тервел, идентичен с ПИ 72271.501.2126 по КК на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич . собственост на заявителя и е с дължина 30 л.м.

Собствеността през която преминава част от трасето ПИ72271.501.928 /ул. Стара планина / е публична общинска собственост, поради което е необходимо учредяване на право на прокарване на отклонение от общата мрежа.

Към заявлението са приложени : Техническа документация

Съгласно чл.67, ал.2 от Закона за енергетиката:“ Лицата, които изграждат или експлоатират енергийните обекти, имат право **безвъзмездно да използват мостове, пътища, улици, тротоари и друга инфраструктура - публична собственост**, с изключение на поземлени имоти в горски територии, за изграждане, **прокарване**, скачване, преминаване и поддържане на линейни енергийни обекти, като осигуряват техническата безопасност и предприемат мерки за недопускане на щети“.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.193, ал.1и ал.6 от Закона за устройство на територията във вр. с чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.67,ал.2 от ЗЕ, предлагам Общински съвет Тервел да вземе следния проект за,

Р Е Ш Е Н И Е:

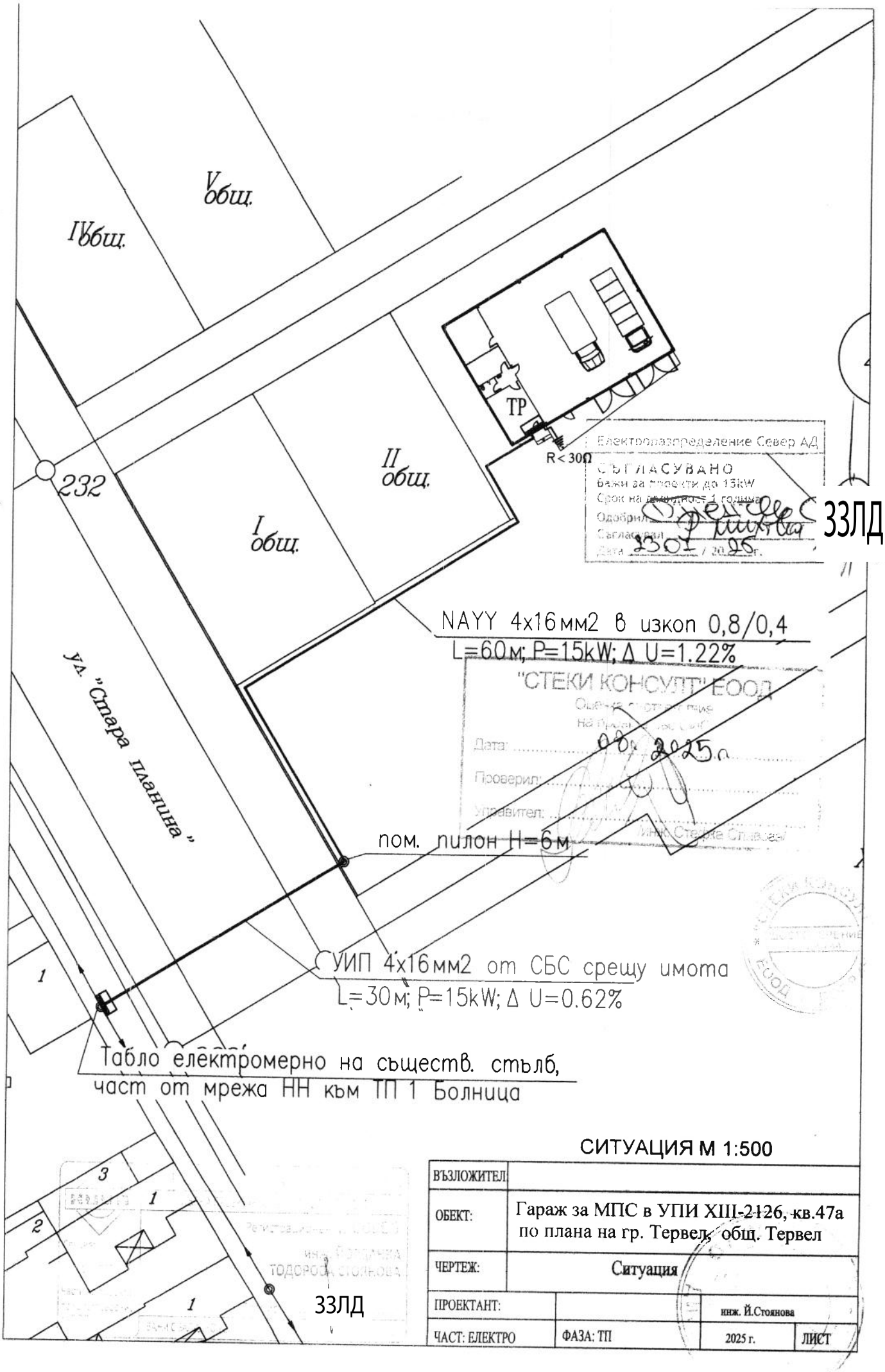
1. Общински съвет Тервел , дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на прокарване на отклонение от техническата инфраструктура на Йордан Добрев Димитров и Ваня Димитрова Димитрова от гр. Тервел, общ. Тервел от съществуващ СБС срещу имота на клиента , част от въздушна мрежа НН към ТП 1 „Болница“, през ПИ72271.501.928 /ул. Стара планина / публична общинска собственост до разпределително табло на проектен „Гараж за моторни превозни средства“ в УПИ XIII-2126, кв.47а по плана на гр.Тервел, идентичен с ПИ 72271.501.2126 по КК на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич . собственост на заявителя с дължина 30 л.м.

2. Възлага на Кмета на Община Тервел, да извърши последващите съгласно закона действия.

ЗЗЛД

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ:.....
/инж. Симеон Симеонов/

Изготвил:Георги Русенов ЗЗЛД



СИТУАЦИЯ М 1:500

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:			
ОБЕКТ:	Гараж за МПС в УПИ XIII-2126, кв.47а по плана на гр. Тервел, общ. Тервел		
ЧЕРТЕЖ:	Ситуация		
ПРОЕКТАНТ:		инж. Й.Стоянова	
ЧАСТ: ЕЛЕКТРО	ФАЗА: ТП	2025 г.	ЛИСТ

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: Гараж за МПС в УПИ XIII-2126, кв.47а по плана на гр. Тервел, общ. Тервел.

I. Обща част

Проектът е разработен по задание на възложителя и в съответствие с изготвените архитектурни чертежи. Обект на проектиране е гараж за МПС, за три моторни превозни средства . Към гаража се устройват битови помещения. Проектират се електрически инсталации съгласно изискванията на действащите в момента нормативни документи - Наредба № Із-1971 ,,Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопастност при пожар", Наредба № 3 за ,,Устройство на електрическите уредби и електропроводните линии" и Наредба № 1 за „Проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради".

II. Техническа част

1.Външното ел. захранване

То ще се осъществи съгласно становище ПУПРОК-2303/18.03.2025г. за присъединяване към електроразпределителната мрежа издадено от ЕРП Север АД . Според него ел. захранването на обекта ще се осъществи от съществуващ СБС срещу имота на клиента , част от въздушна мрежа НН към ТП 1 „Болница" Тервел, и монтаж на необходимата апаратура в електромерно табло тип ТЕ. Кабелната линия до обекта ще е с проводник УИП 4х16 мм² изтеглен въздушно, през помощен пилон в имота. От него кабелът ще се подведе подземно в изкоп 0,8/0,4 с проводник NAYY 4х16 мм² до разпределителното табло на обекта. Кабелите са избрани по допустимо токово нагряване и са проверени за пад на напрежение . В ситуацията е дадено трасето на външното захранване и резултатите от изчисленията за него.

2.Вътрешната електрическа инсталация на обекта включва такава за осветление и контакти .

Инсталацията за осветление е с проводник NYY- 3 х 1,5 мм2. Кабелите да се положат, над окачения таван , по носещо стоманено въже, по кабелоносеща скара и в кабелни канали.

Ще се използват LED осветители с технически показатели отговарящи на особеностите на съответното помещение, и са избрани по мощност и вид съобразно нормените изисквания и качествени показатели при минимален разход на ел. енергия. Командването на осветителната инсталация е с обикновенни ключове за външен монтаж, монтирани на стените в близост до вратите на помещенията.

Силовата инсталация включва захранване на контакти за общо ползване. За защита на токовите кръгове за преносими ел. уреди в схемата на таблата е предвидено автоматично изключване на захранването чрез защитен прекъсвач-дефектнотокова защита. Инсталацията е изпълнена с проводник NYY открито по кабелни скари вертикално на скоби и в кабелни канали. Сечението и броя на жилата е подбрано по токово натоварване и проверено по допустим спад на напрежение.

Разпределянето на ел. енергията става през разпределително табло –ТР.

С оглед техника на безопасност се предвижда защитно заземяване на ГРТ, с 2 броя поцинковани тръби ф 2½ с Н = 3 м, забити в земята на 0,8 м под нивото на терена, така че Rз < 30 ома .

III. Защита от атмосферни и комутационни пренапрежения

За осигуряване на защита от индиректен допир е избрана захранваща система - TN-S с отделен защитен проводник. Корпусите на всички крайни консуматори /осветителни тела, заземителната клема на контактите, металните корпуси на технологично обзавеждане/ ще се заземяват с отделно жило на захранващия проводник.

Заземлението на всички табла, корпуси на машини и съоръжения се осъществява с петият /третия/ PE проводник на захранващият кабел.

IV.Заключителна част

Безопасност и хигиена на труда .

Настоящата записка обхваща мерките, които трябва да се спазват за избягване нещастни случаи и аварии. Изпълнителите на ел. инсталации е необходимо да са правоспособни и да са запознати с правилниците за безопасност на труда. Всички разклонителни връзки да се изпълняват само в разклонителни кутии . При монтажа проводниците да не се усукват и притискат. Преди обекта да се въведе в експлоатация, изолацията на захранващите кабели, заземленията и занулването да се изпитат от ел.лаборатория и да се съставят протоколи от замерванията, а всички ел.инсталации да се изпитат под напрежение и също да се състави протокол. Свързването на проводниците към ел.съоръженията и инсталационната арматура трябва да се изпълнява с качествени и сигурни връзки чрез специални клеми, съответстващи на действащия БДС 2773.

V. Пожарна безопасност.

Обектът, според условията при които ще работят електрическите прибори, се причислява към помещенията с нормални условия на работа без химически активни, пожаро и взривоопасни вещества.

За опазване на живота и здравето на хората се предвижда:

-Ще се изгради повторен заземител на защитния проводник. R<30Ω

-Всички електроинсталации да се изпълнят съгласно действащите нормативни документи.

-Всички електрически консуматори и носеща арматура да се свържат със защитния проводник/третото или пето жило на кабела/.

-Линиите са защитени от претоварване и късо съединение ,посредством автоматични прекъсвачи в таблото.Подвижните консуматори /свързани през контакти/ са защитени със защити за контрол на изолацията.

-Кабелите са оразмерени максимум за 80% от тяхната преносна възможност.

-Защита срещу директен и индиректен допир.

-Да не се работи по електрическите съоръжения и инсталации, когато са под напрежение.

-Да се ползват предупредителни табели и защитни средства.

-По електрическите инсталации да работят само правоспособни електромонтьори и електротехници.

При изпълнението на обекта да се спазват Наредба №3 и всички нормативни актове за част Електро. Всяка налагаща се промяна по време на строежа да се съгласува с проектанта на обекта.

Проектант:

инж. Й.Стоянова

ЗЗЛД