№ 6

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ТЕРВЕЛ
Вх.№ ОС-09-394
дата 16.09.2025

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ТЕРВЕЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
СИМЕОН СИМЕОНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Учредяване право на прокарване за електрозахранване на „Автомивка“ в УПИ XII, кв.31 по плана на гр.Тервел, идентичен с ПИ 72271.501.2060 по КК на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич .

Уважаеми общински съветници,

В Община Тервел е подадено Искане с №ТС-01-133/14.08.2025г. от Ангелина Илиева Костова с адрес: гр. Тервел, общ. Тервел, ул. Дунав №47 , за учредяване право на прокарване на отклонение от техническата инфраструктура за електрозахранване на проектна „Автомивка“ – допълващо застрояване в УПИ XII, кв.31 по плана на гр.Тервел, идентичен с ПИ 72271.501.2060 по КК на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич.

За осъществяването на проекта е предвидено електрозахранването да се осъществи съгласно становище ПУПРОК, въздушно от новоподменен СБС срещу имота на потребителя , част от въздушна мрежа НН към ТП 14 „Матросов“ до разпределително табло на обекта проектна „Автомивка“ – допълващо застрояване в УПИ XII, кв.31 по плана на гр.Тервел, идентичен с ПИ 72271.501.2060 по КК на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич, собственост на заявителя и е с дължина 10 л.м.

Собствеността през която преминава част от трасето ПИ72271.501.566 /ул. Дунав / е публична общинска собственост, поради което е необходимо учредяване на право на прокарване на отклонение от общата мрежа.

Към заявлението са приложени : Техническа документация

Съгласно чл.67, ал.2 от Закона за енергетиката:“ Лицата, които изграждат или експлоатират енергийните обекти, имат право **безвъзмездно да използват мостове, пътища, улици, тротоари и друга инфраструктура - публична собственост**, с изключение на поземлени имоти в горски територии, за изграждане, **прокарване**, скачване, преминаване и поддържане на линейни енергийни обекти, като осигуряват техническата безопасност и предприемат мерки за недопускане на щети“.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.193, ал.1и ал.6 от Закона за устройство на територията

във вр. с чл.8, ал.1 от ЗОС и чл.67,ал.2 от ЗЕ, предлагам Общински съвет Тервел да вземе следния проект за,

Р Е Ш Е Н И Е:

1. **Общински съвет Тервел , дава съгласие за учредяване на безвъзмездно право на прокарване на отклонение от техническата инфраструктура на Ангелина Илиева Костова с адрес: гр. Тервел, общ. Тервел, ул. Дунав №47 от новоподменен СБС срещу имота на клиента , част от въздушна мрежа НН към ТП 14 „Матросов“ въздушно през ПИ72271.501.2060/ул. Дунав / публична общинска собственост, до разпределително табло на обекта проектна „Автомивка“ – допълващо застрояване в УПИ XII, кв.31 по плана на гр.Тервел, идентичен с ПИ 72271.501.556 по КК на гр. Тервел, общ.Тервел, обл. Добрич, собственост на заявителя с дължина 10 л.м.**

2. **Възлага на Кмета на Община Тервел, да извърши последващите съгласно закона действия.**

ЗЗЛД

КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ:.....
/инж. Симеон Симеонов/

Изготвил:Георги Русенов

ЗЗЛД

ТС-01-133
14.08 25

До Кмета
на Община Тервел

ИСКАНЕ

за учредяване право на прокарване на отклонение от техническата инфраструктура по чл. 193 от Закона за устройство на територията

От:

1. Ангелина Илиева Костова /ЕИК/.....
/ име собствено, бащино и фамилно- за физически лица; име на фирма/
живущ гр. Тервел **телефон за връзка. .....**
/ област, община, град, село/
ул. Дунав № 47
/ЖК, ул., блок, вход, етаж, ап./

2. ..... /ЕИК/.....
/ име собствено, бащино и фамилно- за физически лица; име на фирма/
живущ..... **телефон за връзка. .....**
/ област, община, град, село/
.....
/ЖК, ул., блок, вход, етаж, ап./

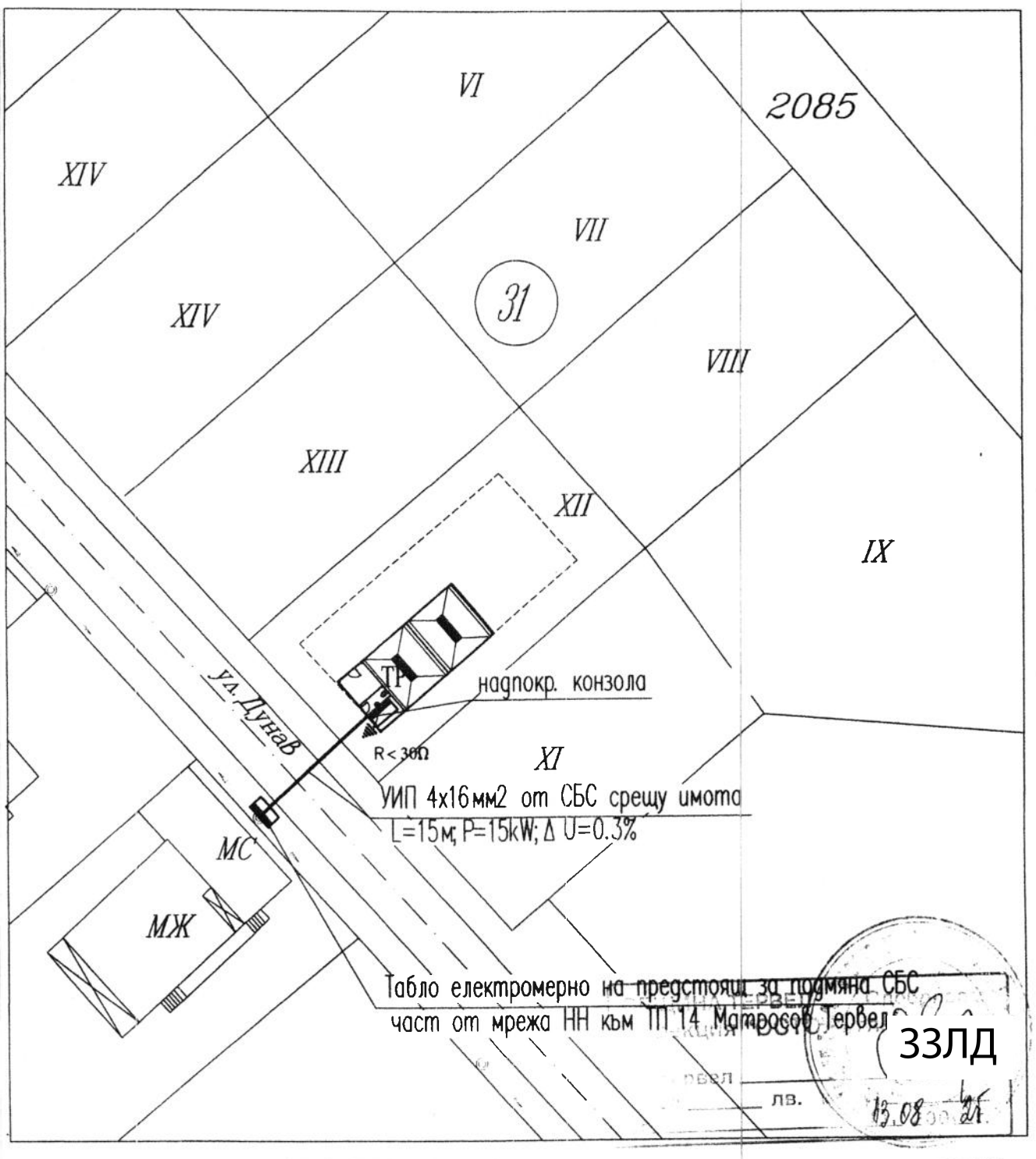
3. ..... /ЕИК/.....
/ име собствено, бащино и фамилно- за физически лица; име на фирма/
живущ..... **телефон за връзка. .....**
/ област, община, град, село/
.....
/ЖК, ул., блок, вход, етаж, ап./

Моля /молим/ да ми /ни/ бъде учредено право на прокарване за трасе на водопроводно, канализационно, електрозахранващо отклонение от общата мрежа на
(да се подчертае вида на отклонението)
техническата инфраструктура до собствения ми / ни/ УПИ № XII кв. 31 по плана на..... квартал/ 72271.501.~~566~~ 2060
находящ се на ул. 10 м. въздушно кабелно трасе

Прокарването на отклонението /отклоненията/ се налага във връзка с изграждане на обект: автомивка допълващо застрояване
през ПИ 72271.501.566 - общинска собственост - второстепенна улица

ПРИЛОЖЕНИЕ:
1. Одобрен и съгласуван проект
2. Квитанция за платена цена.

С уважение:
1. ЗЗЛД
2. .....
3. .....



СИТУАЦИЯ М 1:500

КАТЕДРА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 06998
инж. ЙОРДАНКА ТОДОРОВА СТОЯНОВА
Секция: ЕАСТ
Части на проекта: по удостоверение за ПЪП
Подпис:
ЗЗЛД
ВАЧИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

СЪГЛАСУВАНО
Зали за проекти до 15kW
Срок на валидност 1 година
Одобрил:
Съгласувал:
Дата: 16.7.2025 г.
ЗЗЛД

"СТЕКИ КОНСУЛТ" ЕООД
Оценка съответствие
на проекта със СНС
Дата: 07.2025 г.
Проверил:
ЗЗЛД
Управител: /инж. Стефка Спасова/

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:			
ОБЕКТ:	Автомивка в УПИ XII, кв.31 по плана на гр. Тервел, общ. Тервел		
ЧЕРТЕЖ:	Ситуация -ел. захранване		
ПРОЕКТАНТ:		инж. Й.Стоянова	
ЧАСТ: ЕЛЕКТРО	ФАЗА: ТП	2025 г.	ЛИСТ

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: Автомивка в УПИ XII, кв.31 по плана на гр. Тервел, общ. Тервел

I.Обща част

Проектът е разработен по задание на възложителя и в съответствие с изготвените архитектурни чертежи. Проектират се електрически инсталации съгласно изискванията на действащите в момента нормативни документи - Наредба № Із-1971 ,,Строително-технически правила и норми за осигуряване на безопастност при пожар", Наредба № 3 за ,,Устройство на електрическите уредби и електропроводните линии" и Наредба № 1 за „Проектиране, изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради" .

II.Техническа част

1. Външното ел. захранване. Според становището за присъединяване, захранването на разпределителното табло (ТР) на обекта ще се осъществи след подмяна на съществуващо табло тип ТЕПО2М с подходящо електромерно табло, на новоподменен СБС с приблизителни координати N43,752848,E 27,413033 срещу имота на Потребителя, част от въздушна мрежа НН към ТП 14 Матросов Тервел. В новото табло ще се монтират и електромерите от демонтираното електромерно табло .

Кабелна линия до обекта ще е въздушна с УИП 4х16мм² през надпокривна конзола до ТР на обекта. Кабелите са избрани по допустимо токово натоварване и са проверени за пад на напрежение. При влизане и излизане на кабелите в таблата, ще бъдат предпазени с излазни тръби. В ситуацията е дадено трасето на външното захранване и резултатите от изчисленията за него.

2.Вътрешни инсталации

Ел. захранването на автомивката ще се осъществи от табло-ТР разположено в техническото помещение.

Инсталацията за осветление е с кабелоподобен проводник NYY 3х1,5 мм², изтеглен в PVC тръби, положени по конструкцията. Ще се използват LED осветители 36W. Мощността и видът на осветителните тела са избрани с оглед да се постигне необходимата осветеност - съобразена с изискванията на БДС EN12464-1., при минимален разход на енергия. Видът и изпълнението на осветителните тела е съобразен с особеностите на помещенията и изискванията на околната среда. Командването на осветителната инсталация е с ключове, монтирани на стената в близост до вратата. Осветлението на клетките се командва с фотоклетка монтирана на фасадата на техническото помещение. От ТР се захранва прахосмукачка, като захранването й е подземно в изкоп 0,8/0,4 и в PVC тръби.

Захранването на компактните модули е с проводник NYY 5 х 2,5 мм². Те са комплексна доставка и при монтирането им стриктно да се спазват указанията на производителя.

Ще се изгради 1бр. **повторен заземител** на защитния проводник на ТР от 2 броя поцинковани тръби ф 2" с Н = 2,5 м, забити в земята на 0,8 м под нивото на терена / R<30Ω /.

III.Заключителна част

Безопасност, хигиена на труда

Настоящата записка обхваща мерките, които трябва да се спазват за да се избягнат нещастни случаи и аварии. Изпълнителите на ел. инсталации е необходимо да са правоспособни и да са запознати с правилниците за безопасност на труда. Всички ел.инсталации в обекта са предвидени за полагане в PVC тръби или на скоби. Всички разклонителни връзки да се изпълняват само в разклонителни кутии . Проводниците при монтажа да не се усукват и притискат. Всички ел.инсталации ще се изпитат под напрежение и да се състави протокол. Свързването на проводниците към ел.съоръженията и инсталационната арматура трябва да се изпълнява с качествени и сигурни връзки чрез специални клеми съответстващи на действащия стандарт.

IV. Пожарна безопасност.

Обектът ,според условията при които ще работят електрическите прибори, се причислява към помещенията с нормални условия на работа без химически активни, пожаро и взривоопасни вещества. По отношение на електрозахранването е III-та категория и изисква захранване от един източник. В процеса на изпълнение на проекта и през време на експлоатация са възможни следните опасности:

- Засягане на съседен кабел под напрежение по време на работа; допир на части, които нормално не са под напрежение, но при авария могат да попаднат; запалване на открити части от кабел при пробив.

С оглед неутрализиране на споменатите по-горе опасности се предвиждат следните мероприятия:

- Всички елементи на електрическата инсталация (ключове,контакти осветителни тела и др.) трябва да се монтират по такъв начин ,че да бъдат бъдат безопасно обслужвани с помощта на обикновенни технически средства, и да са с клас на реакция на огън не по-малко от А2
- Ще се изгради повторен заземител на защитния проводник. R<30Ω.
- Всички електроинсталации да се изпълнят съгласно действащите нормативни документи.
- Всички електрически консуматори и носеща арматура да се свържат със защитния проводник/третото или пето жило на кабела/
- Линиите са защитени от претоварване и к.с. посредством автоматични прекъсвачи в таблото. Подвижните консуматори /свързани през контакти/ са защитени със защити за контрол на изолацията.
- Кабелите са оразмерени максимум за 80% от тяхната преносна възможност.
- Защита срещу директен и индиректен допир.
- Да не се работи по електрическите съоръжения и инсталации, когато са под напрежение.
- Да се ползват предупредителни табели и защитни средства.
- По електрическите инсталации да работят само правоспособни електромонтьори и електротехници.

При изпълнение на ел.инсталациите да се спазват изискванията на всички действащи в момента наредби и правилници. Всяка налагаща се промяна по време на строежа да се съгласува с проектанта на обекта.

Проектант:

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
инж. Й.Стоянова регистрационен № 06998
инж. ЙОРДАНКА ТОДОРОВА СТОЯНОВА
Подпис ..... 33ЛД .....
Секция: ЕАСТ
Части на проекта по удостоверение за ППП
ВАЛИДЕН ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА