№ 3

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ТЕРВЕЛ
Вх.№ ОС-09-548
дата 15.10.2025

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ТЕРВЕЛ

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А
ОТ
ВЕЛЧО ВЕЛЧЕВ - ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА ТЕРВЕЛ

ОТНОСНО: Осигуряване на средства за обезпечаване на лихви и такси по договор за кредит №1523/ 18.08.2025 г. с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, съгласно който Община Тервел е солидарен длъжник с длъжника „МИГ ТЕРВЕЛ-КРУШАРИ“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С решение № 6-75 от Протокол №6 от заседание на Общински съвет Тервел, проведено на 29.05.2025 г. на основание чл.5, ал.1, т.5 и чл.17, ал.1 и чл.19 „а“ от Закона за общинския дълг, чл.6, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация при община Тервел, Общинският съвет Реши Община Тервел да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ” ЕАД, по силата на който се задължава солидарно с „МИГ ТЕРВЕЛ-КРУШАРИ“ – последното в качеството на кредитополучател, да поеме краткосрочен общински дълг с цел изпълнение на проект № BG06RDNP001-19.607-0018-C01, АД №РД-50-25/26.06.2024 г., по подмярка 19.3 „Подготовка и изпълнение на дейности за сътрудничество на местни инициативни групи“ от мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” финансиран със средства от програма ПРСР 2014 - 2020 г.

Кредитът е за т.нар.мостово финансиране, т.е. финансиране за разплащане на одобрени по проекта разходи, преди последните да бъдат верифицирани от финансиращата програма (ПРСР 2014-2020). „МИГ ТЕРВЕЛ КРУШАРИ“ участва в този проект като партньор със самостоятелен бюджет за изпълнение на съвместни дейности.
Искането за кредит на „МИГ ТЕРВЕЛ-КРУШАРИ“ бе одобрено , извършени бяха действията по договаряне и вписване на особен залог върху обезпечението. Към 15.09.2025 г. дейностите за изпълнение от МИГ Тервел – Крушари в обхвата на проекта са изпълнени и са отчетени към Управляващия орган на ПРСР 2014-2020 г. и Държавен фонд „ Земеделие“. За изпълнението на дейностите и направените за тях разходи, сумата по кредита е усвоена и по нея се начисляват лихви и такси, за които МИГ Тервел – Крушари не разполага с наличен финансов ресурс за погасяване. МИГ не изпълнява стопанска

дейност, незначителни са и сумите от членски внос, които постъпват в сдружението. Членският внос на членовете на МИГ е с много малък размер с цел осигуряване на членство в ОС на МИГ на представители от различни общности на територията. Всички останали средства, с които МИГ оперира са с произход Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони, при който разходите за лихви и такси по кредити са недопустим разход. Съгласно предварителния разчет, който предоставяме на вниманието на общинските съветници, разходите за **лихви и такси** за срока на ползване на кредита възлизат на 4 744,66 лева. **Те представляват част от съвкупността на месечните погасителни вноски за погасяване на дълга.**

В качеството си на солидарен длъжник съгласно Решение № 6-75 от Протокол № 6 от заседание на Общински съвет Тервел за поемане на дълг, съгласно което Община Тервел се задължи солидарно с длъжника МИГ «Тервел - Крушари» пред кредитора „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, Община Тервел следва да осигури на МИГ средства за покриване на месечните плащания за лихви и такси по ползвания кредит до неговото пълно погасяване, което следва да стане еднократно, след верифициране на сумата от ПРСР 2014-2020 г.

В тази връзка, предлагам Общински съвет Тервел да вземе следното решение:

Проект за решение!

На основание чл.17, ал.1, т.5 от Закон за общинския дълг и във връзка с изпълнение на Решение № 6-75 от Протокол № 6 от 29.05.2025 г. на Общински съвет Тервел **РЕШИ:**

1. **Допълва т.1 в част „Условия на погасяване“ на Решение № 6-75 от Протокол № 6 от 29.05.2025 г. на Общинския съвет гр. Тервел със следния текст:**
   - **„Източници за погасяване на лихвите и заплащане на таксите по кредита – собствени бюджетни средства на Община Тервел в качеството й на солидарен длъжник на Сдружение „Местна инициативна група Тервел-Крушари“ по Договор за кредит № 1523/18.08.2025 г. с ФОНД ФЛАГ ЕАД .**
2. **Задължава Сдружение „Местна инициативна група Тервел-Крушари“ да представи в Община Тервел банкови извлечения за платените лихви и такси по обслужване на дълга по Договор за кредит № 1523/18.08.2025 г.**

Приложения:
1.Договор за кредит № 1523/18.08.2025 г.;
2.Разчет за прогнозен размер на лихви и такси за периода на ползване на кредита;
3.Решение № 6-75 от Протокол № 6 от 29.05.2025 г. на Общински съвет Тервел.

ЗЗЛД

Зам. Кмет на Община Тервел:.....
(Велчо Велчев)
ди/нк

ЗЗЛД

Д О Г О В О Р

ЗА КРЕДИТ

№ 1523/18.08.2025 г.

Днес, 18.08.2025 г. в гр. София между:

1. **„ФОНД ФЛАГ“ ЕАД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Шести септември” № 1, ет. 3, **ЕИК 175331015**, представлявано от Надя Данкинова, Изпълнителен директор, наричано по-долу **КРЕДИТОР или „ФЛАГ”** и
2. **СДРУЖЕНИЕ „МЕСТНА ИНИЦИАТИВНА ГРУПА ТЕРВЕЛ – КРУШАРИ”**, със седалище и адрес на управление: гр. Тервел, ул. „Цар Калоян“ № 11, с ЕИК 175887880, представлявано от инж. Симеон Симеонов, Председател на Управителния съвет, наричано по-долу **ДЛЪЖНИК** и
3. **ОБЩИНА ТЕРВЕЛ**, със седалище и адрес на управление: гр. Тервел, ул. „Св. Св. Кирил и Методий” № 8, ЕИК 000852925, представлявана от Велчо Велчев – Зам. Кмет на общината, съгласно Заповед № 501/15.08.2025 г. на Кмета на общината, и Александрина Иванова – Главен счетоводител, наричана по-долу **СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК** и
4. **УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД**, вписано в търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 831919536, със седалище и адрес на управление: гр. София, Район „Възраждане“, пл. „Света Неделя“ № 7, представлявано от Стоян Стоянов - Старши Мениджър „Общини“, пълномощник на законните представители на „УниКредит Булбанк“ АД и Росица Кирилова-Декова - Старши Мениджър „Общини“, пълномощник на законните представители на „УниКредит Булбанк“ АД, наричано по-долу **БАНКАТА,**

на основание член 17 от Закона за общинския дълг, Решение по точка 7 от дневния ред, взето с Протокол от Общо събрание на Сдружение „Местна инициативна група Тервел – Крушари от 07.05.2025 г., Решение № 6-75 на Общински съвет на Община Тервел, взето с Протокол № 6 от 29.05.2025 г., Споразумение от 15.08.2025 г., сключено между Сдружение „Местна Инициативна Група Тервел – Крушари” и Община Тервел, Протокол № 294 от 31.07.2025 г. от заседание на Съвета на директорите на „Фонд ФЛАГ” ЕАД, както и на основание на Закона за кредитните институции и нормативните актове, регулиращи кредитната дейност, се сключи настоящият Договор за следното:

Чл.1 ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

/1/ КРЕДИТОРЪТ чрез **БАНКАТА** отпуска на **ДЛЪЖНИКА кредит** в размер на **90 000 лева** (деветдесет хиляди лева), предназначен за финансиране и рефинансиране на извършени допустими възстановими разходи за изпълнението на одобрен проект с наименование: „Пътища на вкусовете: Улиците на вкуса, където храната е традиция“, съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с № РД 50-25, сключен на 26.06.2024 г. между Сдружение „Местна Инициативна Група Котел, Сунгурларе и Върбица“ – в качеството на Бенефициент, и Управляващия орган на Програма за развитие на селските райони за периода 2014

КРЕДИТОР: ЗЗЛД ..... БАНКА: ЗЗЛД ЗЗЛД ..... ДЛЪЖНИК: ..... СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД ЗЗЛД

– 2020 г., както и в изпълнение на Партньорско споразумение, сключено на 26.06.2024 г. между Местна инициативна група „Котел, Сунгурларе и Върбица“ – в качеството на Водещ партньор по проекта, Местна инициативна група „Тервел – Крушари“ – в качеството на Партньор по проекта, и Местна инициативна група „Исперих“ – в качеството на Партньор по проекта, финансиран по Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г., по-нататък наричан за краткост **„Проект”**, а **ДЛЪЖНИКЪТ** се задължава да усвоява и ползва **Кредита** единствено за изпълнение на **Проекта** и да погаси окончателно предоставения му кредит заедно с договорените лихви и такси, при условията, размера и сроковете установени с настоящия Договор.

/2/ СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК се задължава да отговаря солидарно с **ДЛЪЖНИКА** за изпълнение на всички задължения по този договор, включително но не само: да отговаря солидарно с **ДЛЪЖНИКА** за заплащането на всички дължими суми за главница, лихви, включително наказателни лихви, комисионни, такси, разноски и други дължими плащания

/3/ БАНКАТА се задължава да контролира целевото разходване на средствата по **Кредита**, точното и срочно изпълнение на всички условия и изисквания на настоящия Договор, да събира и предоставя на **КРЕДИТОРА** необходимите документи и информация, да предприема след съгласуване с **КРЕДИТОРА,** от негово име и за негова сметка, необходимите действия за събиране вземанията на **КРЕДИТОРА** към **ДЛЪЖНИКА** и/или към **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** по **Кредита**. **КРЕДИТОРЪТ**, **ДЛЪЖНИКЪТ** и **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** се задължават да оказват съдействие на **БАНКАТА** при изпълнението на задълженията й по настоящия Договор.

Чл.2 УСЛОВИЯ И СРОКОВЕ ЗА УСВОЯВАНЕ

/1/ ДЛЪЖНИКЪТ има право да усвоява суми по кредит в срок **до 15.09.2025 г.**

/2/ След изтичането на срока за усвояване, посочен в ал.1, ангажиментът на **КРЕДИТОРА** за предоставяне на суми по **Кредита** се прекратява, освен ако друго не бъде уговорено с допълнително писмено споразумение между страните.

/3/ Преди изтичане на срока за усвояване, съгласно предходната ал. 1, **КРЕДИТОРЪТ** може, по искане на **ДЛЪЖНИКА**, да продължи срока за усвояване и съответно срока на погасяване по чл. 4, като за целта **КРЕДИТОРЪТ**, **ДЛЪЖНИКЪТ**, **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** и **БАНКАТА** подписват допълнително тристранно писмено споразумение към този Договор.

/4/ Кредитът се усвоява след влизане в сила на настоящия Договор и при изпълнение на следните условия:

1. **Представено искане за усвояване: ДЛЪЖНИКЪТ** депозира пред **КРЕДИТОРА** писмено Искане за усвояване на суми от **Кредита,** съгласно утвърден от **КРЕДИТОРА** образец, сочещ срока на писмено предизвестие за всяко усвояване на суми по **Кредита**, който не може да бъде по-кратък от 5 работни дни преди определената дата за съответното усвояване /транш/.
2. **Представени разходооправдателни документи:** Заедно с Искането за усвояване на суми по Кредита, **ДЛЪЖНИКЪТ** предоставя пред **КРЕДИТОРА** документи, удостоверяващи необходимостта от финансиране и рефинансиране на разходи, във връзка с изпълнението на **Проекта/Проектите** по този **Договор,** и които разходи са предмет на съответното искане

КРЕДИТОР: ЗЗЛД ..... БАНКА: ЗЗЛД ..... ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД ..... СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД .....

ЗЗЛД

за усвояване, както следва: заверени за вярност с оригинала от **ДЛЪЖНИКА** копия от съответните сключени договори за изпълнение на дейности по **Проекта** по този **Договор**, разходооправдателни документи за извършени, приети и одобрени от **ДЛЪЖНИКА** дейности по представените договори като: приемо-предавателни протоколи, актове, фактури, сертификат за извършените дейности и/или други документи, доказващи извършени и приети по уговорения ред разходи, които са предмет на представените договори, във връзка, с които се иска усвояване.

3. **Учредени обезпечения съгласно чл. 5 от настоящия договор:**

3.1. **ДЛЪЖНИКЪТ – „Местна инициативна група Тервел – Крушари“** е учредил в установената от закона форма и е предоставил на **КРЕДИТОРА** изискуемите по чл. 5 от настоящия Договор Обезпечения, влезли в сила и вписани в съответните официални регистри, водени за целта, както и е представил пред **КРЕДИТОРА** официални документи, издадени от компетентните органи, водещи съответните регистри, удостоверяващи правата на **КРЕДИТОРА** по отношение на предоставените Обезпечения, както и че не са налице права в полза на трети лица, различни от учредените в полза на **КРЕДИТОРА**, които са с по-висока или същата привилегия и/или изключват и/или ограничават правата на **КРЕДИТОРА** по отношение на Обезпеченията, с изключение на следните права:

3.1.1. Учреден особен залог, вписан в Централния регистър на особените залози в полза на **КРЕДИТОРА с номер на първоначално вписване 2018113000305, подновен с допълнително вписване под № 20231110130438.**

Обезпеченията, предоставени от **ДЛЪЖНИКЪТ – „Местна инициативна група Тервел – Крушари“** в полза на **КРЕДИТОРА,** следва да са с поредност, непосредствено следваща описаният по–горе особен залог и освен този посочен особен залог трябва да не са налице права в полза на трети лица, различни **от КРЕДИТОРА**, които са с по-висока или същата привилегия и/или изключват и/или ограничават правата на **КРЕДИТОРА** по отношение на Обезпеченията.

3.2. **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК - Община Тервел** е учредил в установената от закона форма и е предоставил на **КРЕДИТОРА** изискуемите по чл. 5 от настоящия Договор Обезпечения, влезли в сила и вписани в съответните официални регистри, водени за целта, както и е представил пред **КРЕДИТОРА** официални документи, издадени от компетентните органи, водещи съответните регистри, удостоверяващи правата на **КРЕДИТОРА** по отношение на предоставените Обезпечения, както и че не са налице права в полза на трети лица, различни от учредените в полза на **КРЕДИТОРА**, които са с по-висока или същата привилегия и/или изключват и/или ограничават правата на **КРЕДИТОРА** по отношение на Обезпеченията, с изключение на следните права:

3.2.1. Учреден особен залог, вписан в Централния регистър на особените залози в полза на **КРЕДИТОРА с номер на първоначално вписване 2017083000860, подновен с допълнително вписване с № 2022012500098.**

3.2.2. Учреден особен залог върху настоящи и бъдещи вземания на община Тервел на парични средства (собствени приходи) за положително салдо по банкова сметка на общината с IBAN BG69UNCR96603127005219, BIC UNCRBGSF, открита при „УниКредит Булбанк“

КРЕДИТОР: ЗЗЛД БАНКА: ЗЗЛД ДЛЪЖНИК: ..... СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД ЗЗЛД

АД, формирано от настоящи и бъдещи собствени приходи на община Тервел по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закона за публичните финанси и общата изравнителна субсидия за местни дейности по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси и доходите от тях, включително, но не само, лихвите, за периода до окончателното погасяване на дълга, в размер на 100% от размера на кредита, вписан в Централния регистър на особените залози в полза на „УниКредит Булбанк“ АД с номер на първоначално вписване 2018100400101, подновен с допълнително вписване под № 2023041200537.

3.2.3. Учреден особен залог, вписан в Централния регистър на особените залози в полза на **КРЕДИТОРА с номер на първоначално вписване 2018113000265, подновен с допълнително вписване с № 20231110131235.**

4. Други допълнителни условия:

4.1. Представено писмено съгласие от страна на „УниКредит Булбанк“ АД за вписване на следващ по ред особен залог върху собствените приходи на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК - Община Тервел** в полза на **КРЕДИТОРА**.

4.2. **ДЛЪЖНИКЪТ** и **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** са изпълнили останалите условия относно изискуемите от настоящия Договор Обезпечения, установени в този Договор и сключените отделни договори относно обезпеченията.

/5/ **КРЕДИТОРЪТ** уведомява **БАНКАТА** за:

1. постъпилото Искане за усвояване, като предоставя на **БАНКАТА** копие на искането, а при поискване от страна на **БАНКАТА** й предоставя копие на всички документи, придружаващи Искането за усвояване.
2. **КРЕДИТОРЪТ** писмено одобрява/отхвърля Искането за усвояване и нарежда на **БАНКАТА** за прехвърляне/отказ за прехвърляне на исканите средства по сметка на **ДЛЪЖНИКА.**

/6/ КРЕДИТОРЪТ има право с писмено уведомление до **ДЛЪЖНИКА** и **БАНКАТА**, да спре временно или да отмени изцяло възможността на **ДЛЪЖНИКА** да усвоява суми по Кредита:

1. ако искането за усвояване не съответства на изискванията на този Договор;
2. ако кредитът не е усвоен в срока, посочен в чл. 2, ал. 1 или до друга дата, за която са се споразумели страните по настоящия Договор;
3. ако **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** се намира в неизпълнение на задълженията си по настоящия Договор;
4. ако е налице някое от обстоятелствата, предвидени в чл.11, ал.1 на настоящия Договор;
5. ако Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 г. е преустановил временно или окончателно, изцяло или частично плащанията, свързани с изпълнението на **Проекта**.

/7/ Кредитът се обслужва по специално предназначена за целта сметка на **ДЛЪЖНИКА,** водена от **БАНКАТА**, с IBAN: BG51UNCR70001523420430, по която се отразяват всички усвоени и възстановени суми чрез съответните счетоводни записвания.

Чл.3 ЛИХВИ И КОМИСИОНИ

КРЕДИТОР: ЗЗЛД ..... БАНКА: ЗЗЛД ..... ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД ..... СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД .....

/1/ За ползвания **Кредит ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** заплаща на **КРЕДИТОРА** лихви, начислявани при база 365/360 дни, както следва:

1. **Лихви за редовен дълг:** При редовна главница по кредита се прилага Годишен лихвен процент за редовен дълг за кредит в лева. Годишният лихвен процент за редовен дълг за кредит в лева се формира като сбор от променлив **БАЗОВ ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ** на **ФЛАГ** и договорена непроменяема **НАДБАВКА** в размер на 1.60 % (едно цяло и шестдесет стотни процента). Първоначалният период на олихвяване започва от датата на първо усвояване по **Кредита**, а всеки следващ период започва от 3-ти февруари/3-ти август и приключва към 3-ти август/3-ти февруари на съответната година от срока на кредита и съгласно уведомлението от **КРЕДИТОРА**, като лихвата се начислява ежедневно и се заплаща ежемесечно.
   1.1. Договореният Годишен лихвен процент за редовен дълг за кредит в лева се променя към всеки период на олихвяване съобразно промените на **БАЗОВИЯ ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ** на **ФЛАГ**, посочен в ал. 1, т. 1.
   1.2. **БАЗОВИЯТ ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ** на **ФЛАГ** изразява стойността на ресурса, предоставен от **КРЕДИТОРА** и се формира въз основа на стойността на **6 месечен EURIBOR + надбавка на ФЛАГ**, като приложимият EURIBOR се изчислява по индекса, публикуван на официалната страница на EURIBOR „euribor-rates.eu" за съответния период. **БАЗОВИЯТ ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ** на **ФЛАГ** се променя от Съвета на директорите на **ФЛАГ,** като промените във вида на неговите компоненти и начин на определяне, приети от Съвета на директорите на **ФЛАГ,** имат незабавно действие спрямо настоящия договор и се прилагат автоматично към договора от датата на влизане в сила на съответното решение на Съвета на директорите на **ФЛАГ.**
   1.3. С промяната на действащия към съответния период на олихвяване **БАЗОВ ЛИХВЕН ПРОЦЕНТ** на **ФЛАГ** страните по Договора ще считат лихвените условия по **КРЕДИТА** за автоматично променени при запазване на договорената **НАДБАВКА** и новите лихвени условия ще бъдат задължителни за тях.
2. **Лихви за просрочен дълг:** При просрочие на главницата по **Кредитасе** прилага годишен лихвен процент за просрочена главница, който се формира като сбор от Годишния лихвен процент за редовен дълг за кредит в лева, посочен ал. 1, т. 1 и НАДБАВКА от 4 % (четири процента) годишно.

/2/ При неиздължаване от **ДЛЪЖНИКА** и/или от **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** на погасителна вноска по главница, за срока на забавата се прилага всяко едно от следните лихвени условия:

1. редовният дълг по главницата се олихвява с лихвен процент по чл. 3, ал. 1, т. 1;
2. просрочената част от главницата се олихвява с лихвен процент по чл. 3, ал. 1, т. 2.

/3/ Дължимите лихви се изплащат от **ДЛЪЖНИКА** и/или от **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**, както следва:

1. Лихвите за редовен дълг са изискуеми, дължими и се изплащат от **ДЛЪЖНИКА** ежемесечно на 25-то число на всеки календарен месец.

КРЕДИТОР: ЗЗЛД

БАНКА: ЗЗЛД .....

ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД .....

СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

2. Лихвите за просрочен дълг се начисляват от **БАНКАТА** и са незабавно дължими и изискуеми.

/4/ ДЛЪЖНИКЪТ и/или от **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** заплаща на **КРЕДИТОРА** чрез **БАНКАТА** следните комисионни:

1. месечна такса за управление на кредита - в размер на 100 /сто/ лева. Таксата за управление е изискуема, дължима и се заплаща ежемесечно на 25-то число на всеки календарен месец - считано от месеца на първо усвояване по **Кредита** до месеца на окончателно погасяване на всички задължения по настоящия договор;
2. такса за ангажимент в размер на 0.5 % /нула цяло и пет десети процента/ на годишна база върху размера на неусвоената част от Кредита. Начисляването на такса ангажимент започва да тече от шестия работен ден, след датата на подписване на договора за кредит, начислява се за реалния брой дни до приключване на срока за усвояване и е дължима на 25-то число на съответния месец. При промяна на размера на кредита и/или при удължаване на срока за усвояване, таксата ангажимент се начислява съобразно новия размер на кредита и срока за усвояване.

/5/ Освен посочените в предходната ал. 4, **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или от **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** не заплаща на **КРЕДИТОРА** и **БАНКАТА** други комисионни, във връзка с **Кредита**.

/6/ ДЛЪЖНИКЪТ и/или от **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** има право да иска от **БАНКАТА** информация относно размера на дължимите предстоящи плащания по лихви, главница и комисиони.

Чл.4 ИЗДЪЛЖАВАНЕ

/1/ ДЛЪЖНИКЪТ и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК**, действащ в условията на солидарност, ще издължи главницата по **Кредита в срок до 25.07.2026 г.**

/2/ ДЛЪЖНИКЪТ и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** има правото предсрочно да издължава изцяло или частично дълга по **Кредита** след писмено предизвестие до **КРЕДИТОРА** и **БАНКАТА,** отправено в срок не по-малко от 5 (пет) дни.

/3/ При предсрочно издължаване на част от дълга по **Кредита**, с предсрочно внесената сума се намалява/т вноска/и от погасителния план, като се изготвя нов погасителен план на база на остатъчната главница от **Кредита** или размерът на вноските се запазва, като срокът на издължаване на **Кредита** съответно се намалява.

/4/ При предсрочно издължаване на целия дълг по **Кредита**, с предсрочно внесената сума се погасяват в пълен размер изискуемите и дължими лихви, комисиони и главница по **Кредита**.

/5/ При предсрочно пълно или частично погасяване на **Кредита ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** не заплаща такса за предсрочно погасяване.

/6/ Лихвите за редовен дълг по **Кредита**, определени съгласно чл. 3, ал. 1, т. 1, се начисляват и са дължими и изискуеми ежемесечно, като се заплащат от **ДЛЪЖНИКА** и/или от **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** на всяко 25 –то /двадесет и пето/ число от всеки календарен месец. Лихвите за просрочен дълг по чл.3, ал. 1, т. 2 на Договора, са незабавно изискуеми.

КРЕДИТОР: БАНКА: ДЛЪЖНИК: СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК

ЗЗЛД ЗЗЛД ЗЗЛД ЗЗЛД

/7/ Когато падежите, определени съгласно ал. 1 и ал. 7 по-горе, са в неприсъствен ден, **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или от **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** следва да заплати съответната дължима сума в първия следващ работен ден. Когато падежът е в неприсъствен ден и **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** не погаси дължимата сума от **Кредита** в първия следващ работен ден, сумата се отнася в просрочие от този първи работен ден след падежа.

/8/ При недостиг на постъпилите средства за погасяване на задължения по настоящия Договор в пълен размер, с внесената от **ДЛЪЖНИКА и/или от СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** сума се погасяват изискуемите и дължими вземания на **КРЕДИТОРА**, в следната поредност:

1. разноски на **КРЕДИТОРА**, във връзка с оценката, застраховките, поддържането и пристъпване към изпълнение на Обезпеченията, съгласно чл. 5 на Договора;
2. дължими такси и комисионни;
3. дължими плащания за лихви за просрочен дълг по чл. 3, ал.1, т.2 на настоящия Договор;
4. дължими плащания за лихви за редовен дълг;
5. просрочена главница;
6. дължима редовна главница.

/9/ При промени в нормативната база, настъпили след сключване на настоящия Договор, засягащи предоставянето, усвояването и погасяването на Кредита, **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** се задължава да обезщети **КРЕДИТОРА** за всички допълнителни разходи, комисиони и такси, които биха могли да възникнат от тези промени.

Чл.5 ОБЕЗПЕЧЕНИЕ

/1/ За обезпечаване погасяването на всички вземания на **КРЕДИТОРА,** предмет на настоящия Договор (главница, лихви, комисионни и разноски), до окончателното им събиране в пълен размер, **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** осигурява в полза на **КРЕДИТОРА** при спазване на установените от закона ред и форма с изискуемите за целта отделни договори, неразделна част от настоящия, посочените по-долу обезпечения, чиито общ размер по всяко време следва да бъде не по-малко от 125 % /сто двадесет и пет процента/ от сумата на предоставения **Кредит** и дължимите лихви, както следва:

1. **ДЛЪЖНИКЪТ - Сдружение „Местна инициативна група Тервел – Крушари"** учредява в полза на **КРЕДИТОРА**, по реда на Закона за особените залози, особен залог върху настоящи и бъдещи парични вземания по отношение на наличностите по банкова сметка с IBAN: BG22CECB979010D5709801, BIC CECBBGSF, открита при „Централна кооперативна банка" АД, по която постъпват средствата по проект: „Пътища на вкусовете: Улиците на вкуса, където храната е традиция", съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с № РД 50-25, сключен на 26.06.2024 г. между Сдружение „Местна Инициативна Група Котел, Сунгурларе и Върбица" – в качеството на Бенефициент, и Управляващия орган на Програма за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., финансиран по Програма за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., както и в изпълнение на Партньорско споразумение, сключено на 26.06.2024 г. между Местна

КРЕДИТОР: ЗЗЛД БАНКА: ЗЗЛД ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

инициативна група „Котел, Сунгурларе и Върбица“ – в качеството на Водещ партньор по проекта, Местна инициативна група „Тервел – Крушари“ – в качеството на Партньор по проекта, и Местна инициативна група „Исперих“ – в качеството на Партньор по проекта, като настоящите и бъдещи вземания за наличностите по цитираната банкова сметка също са обект на особения залог.

2. **ДЛЪЖНИКЪТ Сдружение „Местна инициативна група Тервел – Крушари”** учредява в полза на **КРЕДИТОРА,** по реда на Закона за особените залози, особен залог върху всички настоящи и бъдещи парични вземания на Сдружение „Местна Инициативна Група Тервел – Крушари“ по отношение на наличностите по всички банкови сметки на **ДЛЪЖНИКА,** включително, но не само: учредява в полза на **КРЕДИТОРА,** по реда на Закона за особените залози, особен залог върху настоящи и бъдещи парични вземания върху наличностите по следните банкови сметки на **ДЛЪЖНИКА**:

   2.1. IBAN: BG51UNCR70001523420430, BIC UNCRBGSF, открита при „УниКредит Булбанк“ АД;

   2.2.IBAN: BG22CECB979010D5709801, BIC CECBBGSF, открита при „Централна кооперативна банка“ АД.

3. **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК - Община Тервел** учредява в полза на **КРЕДИТОРА**, по реда на Закона за особените залози, особен залог върху съвкупността от всички настоящи и бъдещи парични вземания с произход настоящи и бъдещи приходи на Община Тервел по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закона за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително, но не само и тези приходи, постъпващи по банкова сметка IBAN: BG49BPBI79383162568000, BIC BPBIBGSF, открита при „Юробанк България“ АД и по всички бъдещо откривани сметки за бюджетни средства с код 7304 (или аналогичен заместващ го код) на Община Тервел, като настоящите и бъдещи вземания за наличностите по посочените банкови сметки също са обект на особения залог.

Ако след датата на подписване на настоящия договор **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** открият нова/и банкова/и сметка/и, по която/които ще постъпват описаните по–горе настоящи и бъдещи парични вземания - предмет на особения залог по т. 1, т. 2 и т. 3, те се задължават да уведомят незабавно в писмена форма **КРЕДИТОРА** и в 7-дневен срок от откриване на сметката/сметките, да извърши вписване в **ЦРОЗ,** съдържащо индивидуализация на новата банкова сметка, предмет на особен залог в полза на **КРЕДИТОРА**.

/2/ ДЛЪЖНИКЪТ и СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК, с подписване на настоящия договор,

1. Дават изричното си и безусловно съгласие за служебно събиране на вземания по смисъла на чл. 21 от Наредба № 3 от 18.04.2018 г. за условията и реда за откриване на платежни сметки, за изпълнение на платежни операции и за използване на платежни инструменти (обн., ДВ, бр. 37 от 04.05.2018 г.) въз основа на което **БАНКАТА** събира едностранно, в деня на падежа или след него дължимите по **Кредита** суми от сметката, посочена в чл. 2, ал. 7. **ДЛЪЖНИКЪТ** осигурява по сметката си необходимите средства за погасяване на дължимите суми по **Кредита**.

КРЕДИТОР: ..... БАНКА: ЗЗЛД ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

ЗЗЛД ЗЗЛД

2. **ДЛЪЖНИКЪТ и СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** дават изричното си и безусловно съгласие за директен дебит в полза на **КРЕДИТОРА** по смисъла на чл. 17 и следв. от Наредба № 3 от 18.04.2018 г. за условията и реда за откриване на платежни сметки, за изпълнение на платежни операции и за използване на платежни инструменти (обн., ДВ, бр. 37 от 04.05.2018 г.) за сумата, представляваща 125 % /сто двадесет и пет процента/ от уговорения размер на **Кредита**, и представят на **КРЕДИТОРА** копия от предоставените съгласия за директен дебит, въз основа на които **КРЕДИТОРЪТ** може да инкасира дължимите изискуеми суми по настоящия Договор от сметките на **ДЛЪЖНИКА** и на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**, описани в ал. 1.

/3/ В случай, че стойността на Обезпечението, договорено съгласно установеното в чл. 5, ал. 1 от Договора спадне, независимо от причините за това, и **КРЕДИТОРЪТ** счете, че то е недостатъчно за гарантиране задълженията на **ДЛЪЖНИКА** и/или на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК,** предмет на настоящия Договор, **ДЛЪЖНИКЪТ,** съответно **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК,** е длъжен при първа покана да намали задължението си по настоящия Договор или да предостави допълнително Обезпечение в посочените от **КРЕДИТОРА** вид, размер и срок.

/4/ Всички разходи, свързани с учредяването, поддържането за срока на действие на договора, подновяване, пристъпване към изпълнение и заличаване на Обезпеченията, са за сметка на **ДЛЪЖНИКА и СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК.**

/5/ Във връзка с обезпечаване на задълженията по настоящия Договор **ДЛЪЖНИКЪТ** и **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** се задължават и да:

1. не залагат и да не обременява с тежести и да не се разпорежда с активите, обезпечаващи вземанията на **КРЕДИТОРА** по Договора, без предварително писмено съгласие от **КРЕДИТОРА** за това.
2. плащат в срок всички дължими данъци, такси и други публични вземания, както и всички други задължения, които при евентуално неплащане, могат да доведат до обременяване на обезпечението и/или други активи на **ДЛЪЖНИКА,** съответно на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**;

Чл.6 ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДЛЪЖНИКА И НА СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК

/1/ От датата на сключване на настоящия Договор до момента на пълно погасяване на всички дължими суми, негов предмет, и на всички други свои задължения по този и останалите му договори с **КРЕДИТОРА, ДЛЪЖНИКЪТ,** съответно и доколкото е приложимо към **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**, действащ в условията на солидарност, се задължават **ДА**:

1. Ползва **Кредита** само за целите и до размера, посочени в чл. 1, ал. 1 и да извършва всички плащания съгласно условията и сроковете в настоящия Договор.
2. Предоставя на **КРЕДИТОРА** всяка поискана от него информация във връзка с подаването на искания за междинни плащания към Програма за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., в т.ч. финансови отчети, технически отчети, разходооправдателни документи, документи, удостоверяващи извършени плащания от Програмата към **ДЛЪЖНИКА**, както и други документи по преценка на **КРЕДИТОРА**.

КРЕДИТОР: ..... ЗЗЛД

БАНКА: ..... ЗЗЛД

ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

3. Изпълнява в срок изискуемите си задължения, неплащането на които ще доведе до обременяване и/или намаляване на стойността на Обезпечението и/или активите на **ДЛЪЖНИКА,** съответно на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК,** и ще създаде предпоставки за неизпълнение на настоящия Договор.
4. Предприема необходимите действия за гарантиране на законосъобразността на всички сключени от него договори, във връзка с изпълнението на **Проекта** и надлежно изпълнява своите задължения по тях без да допуска случаи на нарушение или неизправност, включително като изпълнява стриктно всички изисквания по Програмата, във връзка с която се предоставя финансиране по този Договор и не допуска извършването на действия или бездействия, които могат да доведат изцяло или частично до спиране на финансирането по Програмата.
5. Предоставя на **КРЕДИТОРА** чрез **БАНКАТА** всяка поискана финансова информация, отчетни и други документи, свързани с цялостната му дейност, в т.ч. финансови отчети, актуално сведение – декларация за икономическа и друга свързаност по образец на **БАНКАТА,** цялата документация на **ДЛЪЖНИКА** и на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**, бенефициентите или на заинтересовани трети страни, участващи при изпълнението на **Проекта,** както и разходооправдателни документи по смисъла на чл. 2 от Договора.
6. Дава на **КРЕДИТОРА и БАНКАТА** достъп до помещенията, в които осъществява своята дейност, в рамките на работното време с цел преглед на счетоводните му и други финансови документи за проверка на данните и информацията по чл. 6, ал. 1, т. 5 по-горе и на Обезпечението, както и им осигурява достъп до местата, където се изпълнява **Проекта**, склада на съответните стоки или обекта, на който се извършват строителните работите или се предоставят съответните услуги, съгласно проектното задание.
7. Насочва постъпленията от дейността, свързана с **Проекта,** по банковата сметка, описана в чл. 5, ал. 1, т. 1 за срока на действие на настоящия Договор до окончателното погасяване на всичките си задължения по него.
8. Спазва, за срока на действие на настоящия Договор всички приложими закони, нормативни актове и стандарти в областта на заетостта, в областта на обществените поръчки при извършването на която и да е било дейност или при сключването на какъвто и да е било договор, във връзка с изпълнението на **Проекта**, както и да предоставя на **КРЕДИТОРА** и/или **БАНКАТА** цялата поискана от тях информация, удостоверяваща изпълнението на това задължение. В случай, че от страна на **КРЕДИТОРА** и/или **БАНКАТА** бъде установено, че обществените поръчки не се възлагат съгласно разпоредбите на Закона за обществените поръчки (ЗОП), **КРЕДИТОРЪТ** има право да откаже по-нататъшно усвояване на суми по **Кредита** и/или да обяви целия кредит за предсрочно изискуем.
9. **ДЛЪЖНИКЪТ** се задължава и гарантира за срока на действие на настоящия Договор, че във връзка с изпълнение на **Проекта** по отношение на обществените поръчки за стоки, строителни работи или услуги на стойност, равняваща се или надвишаваща равностойността на 1 /един/ милион евро (по отношение на стоки), 5 /пет/ милиона евро (по отношение на строителни работи) или 200 000 /двеста хиляди/ евро (по отношение на

КРЕДИТОР: ЗЗЛД

БАНКА: ЗЗЛД

ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

услуги), ако това бъде поискано от **КРЕДИТОРА,** ще му бъде предоставен достъп до заседанията и документацията, изготвена от комисията на **ДЛЪЖНИКА** за оценка на офертите, с цел гарантиране на съответствие на Договора с всички приложимите закони, включително с разпоредбите на ЗОП. В случай, че становището на Представителя на **КРЕДИТОРА** е, че в рамките на процеса на избор не са изпълнени всички изисквания на приложимото законодателство, включително разпоредбите на ЗОП, **КРЕДИТОРЪТ** има право да откаже изцяло или частично усвояване на суми по **Кредита** и/или да обяви целия кредит за предсрочно изискуем.

10. **ДЛЪЖНИКЪТ** ще предоставя на **КРЕДИТОРА,** чрез **БАНКАТА,** следните документи:

10.1. копия от финансовите отчети за съответното шестмесечие, заверени от служител на **ДЛЪЖНИКА**, непосредствено след изготвянето им, но не по-късно от 30 дни, считано от края на всяко шестмесечие на финансовата година и доклад във форма и със съдържание, определени от **БАНКАТА** относно нивото на изпълнение на **Проекта** за периода;

10.2. копие на одитния доклад и становище за извършения одит със заключение за заверка или за отказ от заверка на съответния отчет, изготвен от ръководителя на одитния екип, на основание чл. 54, ал. 8 от Закона за Сметната палата. **КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯТ** се задължава да го представи на **КРЕДИТОРА** в срок не по-късно от 10 работни дни след получаването му, заедно с копие от годишния финансов отчет за съответната бюджетна година;

10.3. непосредствено след изготвянето им, но не по-късно от 100 /сто/ дни, считано от края на всяка финансова година:

- доклад във форма и със съдържание, определени от **БАНКАТА** относно нивото на изпълнение на **Проекта** през съответната финансова година и изпълнението на бенефициентите на изискванията от контролния списък по екологичните въпроси; както и

- прогноза за паричните потоци през следващите 12 месеца.

10.4. непосредствено след изготвянето им, но не по-късно от 30 дни, считано от края на всяко тримесечие на финансовата година:

- отчет, във форма и със съдържание, определени от **БАНКАТА**, относно изпълнението и обществените поръчки, във връзка с **Проекта** за приключилото към съответната дата тримесечие; и

10.5. друга информация, която **КРЕДИТОРЪТ** и/или **БАНКАТА** биха могли да изискат по свое усмотрение.

11. **ДЛЪЖНИКЪТ** и **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** уведомяват незабавно **КРЕДИТОРА** чрез **БАНКАТА** за:

11.1. Всяка промяна на данните и информацията, предоставени на **КРЕДИТОРА** към датата на настоящия Договор, включително относно всички планирани съществени промени на дейността на **ДЛЪЖНИКА** по отношение изпълнението на Проекта или промени във връзка с размера на финансирането, което ще бъде получено от **ДЛЪЖНИКА** по съответната Програма.

КРЕДИТОР: ЗЗЛД

БАНКА: ЗЗЛД

ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

11.2. Образуването на искови, охранителни производства, производства по несъстоятелност срещу **ДЛЪЖНИКА** и/или **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** евентуалните осъдителни или конститутивни решения, които могат да създадат предпоставки за неизпълнение задълженията, предмет на настоящия Договор и/или намаляване стойността на Обезпечението, съответно обявяването му за невалидно.

11.3. Постъпили покани за доброволно изпълнение по запорни съобщения, издадени от компетентните органи въз основа на образувани изпълнителни производства.

/2/ До окончателното изплащане на всички задължения, **ДЛЪЖНИКЪТ** и **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** се съгласяват, без предварително писмено съгласие от страна на **КРЕДИТОРА, ДА НЕ:**

1. Променя характера на стопанската дейност, свързана с реализиране на **Проекта**, установена в чл. 1, ал. 1 от настоящия Договор;
2. Извършва действия на разпореждане, включително да не обременява по какъвто и да е начин в полза на трети лица каквато и да е част от Обезпечението;
3. Да не поема или гарантира изцяло или частично парични задължения на трети лица.
4. Погасява преди уговорения падеж или предоговаря, или предоставя нови или допълнителни обезпечения, и/или се съгласява с увеличаване на лихвата, таксите или комисионните по договори за кредит с трети лица, съществуващи към датата на сключване на настоящия Договор за кредит.
5. Предприема действия по прекратяване или преустановяване на дейността си;

Чл. 6-а /1/ - С подписване на този Договор **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** декларира, че е правоспособен и дееспособен да сключи, обезпечи и изпълнява настоящия Договор в качеството си на **СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК** при условията на чл. 121 и следващите от ЗЗД, и неотменимо и безусловно се задължава: да отговаря солидарно с **ДЛЪЖНИКА** за всички негови задължения към **КРЕДИТОРА** по този Договор и последващо сключените анекси към него, за главница, лихви, наказателни лихви, комисиони, неустойки, такси, други парични задължения, както и за всички извършени съдебни и извънсъдебни разноски до окончателното погасяване на всички задължения на **ДЛЪЖНИКА** към **КРЕДИТОРА** по този Договор. Предвидените в член 3, 4, 5 и 6 от този Договор задължения на **ДЛЪЖНИКА** се отнасят изцяло и се прилагат съответно и за **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**;

/2/ СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК е длъжен да плати в пълен размер всички изискуеми парични задължения, произтичащи от този Договор, независимо от факта дали искане за плащане е било отправено или не към **ДЛЪЖНИКА**.

/3/ Посочените и направените в ал. 1 и ал. 2 декларации **ДЛЪЖНИКЪТ** и **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** се съгласяват и задължават да уредят в отделно писмено Споразумение помежду си, представено предварително на **КРЕДИТОРА**, но не по-късно от датата на сключването на настоящия Договор за кредит.

Чл.7 ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КРЕДИТОРА

КРЕДИТОР: ЗЗЛД БАНКА: ЗЗЛД ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

/1/ **КРЕДИТОРЪТ** се задължава да даде съгласие за заличаване на вписаните в негова полза Обезпечения по чл. 5 от Договора след окончателното погасяване в пълен размер на всичките му вземания по настоящия Договор и заплащане от страна на **ДЛЪЖНИКА и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** на изискуемите от закона за целта такси и разноски.

Чл. 8 ФУНКЦИИ НА БАНКАТА

/1/ **БАНКАТА** администрира процеса на усвояване, ползване и издължаване на предоставения **Кредит**, съгласно този Договор, контролира точното изпълнение на задълженията на **ДЛЪЖНИКА** и погасяването на задълженията му в срок, съгласно приетия погасителен план и условията по Договора, като за целта:

1. Поддържа изчерпателно досие относно **Кредита.**
2. Осъществява съответните счетоводни записвания съгласно действащите счетоводни стандарти относно операциите по усвояването, олихвяване и погасяването на **Кредита**.
3. Следи за целевото използване на **Кредита**, като **ДЛЪЖНИКЪТ** е длъжен да предоставя на **БАНКАТА** предвидените в този Договор регулярни отчети, както и всяка друга поискана от **БАНКАТА** информация и документи, във връзка с изпълнението на **Проекта**.
4. Осъществява контрол относно законосъобразното изпълнение на **Проекта**, финансиран със средства по **Кредита**, включително относно изпълнението на законодателството в областта на обществените поръчки, както и събира доказателства, че полученото финансиране е изразходвано в съответствие с целите на **Проекта** и условията на Договора за кредит.
5. Следи за плащанията по лихвите и главниците, съгласно условията на този Договор и уведомява незабавно **ДЛЪЖНИКА, СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** и **КРЕДИТОРА** при установени просрочия или ненадлежни плащания.
6. Следи за финансовото състояние и кредитната задлъжнялост на **ДЛЪЖНИКА и на СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**, като **ДЛЪЖНИКЪТ и СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** са длъжни по всяко време от действието на този Договор да осигурява възможност на **БАНКАТА** да извършва проверка относно верността и точността на дадените отчети, гаранции и уверения по този Договор.
7. Извършва проверки относно състоянието на предоставените обезпечения и за всички други дейности по изпълнението на **Проекта**, финансиран със средства по **Кредита.**
8. Анализира представените от **ДЛЪЖНИКА** и **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** финансови и други отчети съгласно този Договор и предоставя на **КРЕДИТОРА** периодични тримесечни отчети относно изпълнението на настоящия Договор, които съдържат данни относно:
   8.1. Изпълнение на дейностите по **Проекта** за отчетния период.
   8.2. Изпълнение на графика на исканията за плащане към УО на ПРСР и тяхната верификация, както и възстановяването на средствата от страна на УО на ПРСР по съответното искане по сметка на **ДЛЪЖНИКА**, включително подробен анализ на причините в случай на забавяне или редуциране на възстановяването на средствата.

КРЕДИТОР: ЗЗЛД

БАНКА: ЗЗЛД

ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

8.3. Състояние на обслужването на **Кредита** - изплащане на главница и лихви.

8.4. Информация за развитието на **Проекта** по отношение на ПРСР, включително за възникнали проблеми с изпълнението и финансирането.

8.5. Проверки и/или информация за извършените от **ДЛЪЖНИКА** процедури по ЗОП.

8.6. Информация за извършените проверки на място, техните резултати и ако е приложимо, необходимите мерки, които следва да бъдат предприети с оглед изпълнението на Договора за кредит.

9. Уведомява незабавно **КРЕДИТОРА** при установяване на неизпълнение или на неточно изпълнение на задълженията на **ДЛЪЖНИКА** или на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** по този Договор. При установяване на отклонения от условията на Договора за кредит или влошаване на финансовото състояние и платежоспособността на **ДЛЪЖНИКА** и/или на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК, БАНКАТА** писмено уведомява **ДЛЪЖНИКА** и **КРЕДИТОРА** за констатациите си и предлага предприемане на подходящи мерки. Ако **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** не предприеме мерки и в определения срок не настъпят благоприятни резултати, **БАНКАТА**, в зависимост от конкретния случай, може да предложи на **КРЕДИТОРА**:

9.1. извършването на промени в условията на Договора след постигане на предварително взаимно съгласие между **КРЕДИТОРА, ДЛЪЖНИКА** и **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**;

9.2. ограничаване или временно спиране по-нататъшното ползване на **Кредита**;

9.3. извършването на едностранна промяна в размера на **Кредита** до усвоената сума;

9.4. обявяване вземанията по **Кредита** за предсрочно изискуеми.

10. Предоставя информация на **ДЛЪЖНИКА** и на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**, във връзка с усвояването, ползването и издължаването на **Кредита**, ежемесечно - чрез изготвяне на извлечения за движенията по кредитната му сметка, както и при поискване от **ДЛЪЖНИКА** или от **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**. Извлеченията се изпращат на адреса за кореспонденция, посочен в Приложение № 4 към настоящия Договор. При констатиране на грешки в данните, **ДЛЪЖНИКЪТ** или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** незабавно информира **БАНКАТА.** Неоспорването на данните по извлечението в 15-дневен срок след предаването се счита за мълчаливо съгласие с установеното в извлечението.

11. Събира в полза на **КРЕДИТОРА** по негово искане просрочените суми по Кредита по реда и при условията на нейните Вътрешни правила за управление и събиране на проблемни кредити. **БАНКАТА** съгласува с **КРЕДИТОРА** конкретните действия за принудително събиране на вземанията преди тяхното предприемане, както и го информира за държавните, съдебни, нотариални и други такси и разноски, които следва да се заплатят за изпълнението. В тази връзка, **КРЕДИТОРЪТ** предоставя на лица, посочени от **БАНКАТА**, съответните необходими пълномощни. Всички дължими такси и разноски, свързани с действията по принудително изпълнение се дължат от **ДЛЪЖНИКА** и/или от **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**, като преди събирането им се заплащат предварително от **КРЕДИТОРА**.

КРЕДИТОР: ЗЗЛД

БАНКА: ЗЗЛД

ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

12. Предприема други, необходими спрямо конкретния случай, действия след съгласуване с **КРЕДИТОРА**.

Чл.9 КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Всяка от страните по този Договор се задължава да пази и не разпространява факти и обстоятелства, отнасящи се до търговски, деловите и банковите тайни на другите страни, станали й известни във връзка със сключването и изпълнението на настоящия Договор, включително и след неговото прекратяване, освен в предвидените в закона случаи.

Чл.10 ДЕКЛАРАЦИИ И ПОТВЪРЖДЕНИЯ

/1/ Към датата на сключване на настоящия Договор, **ДЛЪЖНИКЪТ и СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** правят следните декларации и потвърждения, за които ще се счита, че са валидни и препотвърдени към края на всеки календарен месец, освен по отношение на променените обстоятелства, които се декларират от **ДЛЪЖНИКА и СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** пред **КРЕДИТОРА и БАНКАТА** незабавно след датата на настъпването им:

1. Цялата информация, представена при договаряне на **Кредита** и сключване на настоящия Договор, е вярна, пълна и изготвена в съответствие с приложимите нормативни изисквания. **ДЛЪЖНИКЪТ и СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** дават уверение и гарантират пред **КРЕДИТОРА и БАНКАТА**, че:

1.1. **Проектът** съответства във всички съществени аспекти на подробното му описание, съдържащо се в искането за предоставяне на кредит и приложените към него документи, представени от **ДЛЪЖНИКА** и информацията, съдържаща се в искането за предоставяне на кредит и приложените към него документи, е вярна, пълна и точна във всички съществени аспекти и в нея не се съдържа никакво невярно или подвеждащо твърдение, и не е пропуснат никакъв съществен факт, необходим за правилната оценка и третиране на **Проекта**.

1.2. Доколкото всяка информация, съдържаща се в искането за предоставяне на кредит и приложените към него документи, е свързана с финансови прогнози или предвиждания за бъдещи събития, включително прогнози относно разходите за **Проекта** и източниците на финансирането му, тези прогнози и предвиждания са изготвени добросъвестно, като надлежно и внимателно са отчетени и анализирани всички относими към тях фактори и тези прогнози и предвиждания са основани на допускания, които са били разумни към момента на изготвянето им и от датата на изготвяне на тези прогнози и предвиждания не са настъпили обстоятелства, които да ги превърнат в необосновани.

1.3. Са разкрили пред **КРЕДИТОРА и БАНКАТА** всички свои задължения.

2. Тримесечните отчети за касовото изпълнение на бюджета и сметки за средства от Европейския съюз и фондове на общината, заверени от надлежно упълномощен служител на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**, представят безпристрастно финансовото състояние на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** към датата на тримесечните отчети и отговарят на

изискванията на Министерството на финансите, Дирекция „Държавно съкровище". Към датата на тримесечния отчет **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** не е имал съществени непредвидени задължения, пасиви, свързани с данъци, или необичайни отложени или дългосрочни ангажименти. След датата на тримесечния отчет **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** не е претърпял никакво значително неблагоприятно въздействие, не е претърпял никакви значителни или необичайни загуби, не е добавил никакви значителни или необичайни пасиви, не е поел и не е приел да поеме никакво значително или необичайно задължение.

3. **ДЛЪЖНИКЪТ** и **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** притежават изключителни, безспорни, законни и прехвърлими права върху всички активи, собствеността му върху които е отразена в последния им балансов отчет, или които са необходими за изпълнението на **Проекта**, или се предоставят като обезпечение по този Договор за кредит. Върху активите не са наложени никакви ограничения, тежести или административни забрани, с изключение на ограниченията, предвидени в закона относно ползването и разпореждането с общинска собственост и те не са обект на задължителни условия по съглашения, които могат да доведат до значително неблагоприятно въздействие във връзка с изпълнението на настоящия Договор за кредит. Спрямо активите на **ДЛЪЖНИКА** и на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** не са наложени никакви тежести или административни забрани, а **ДЛЪЖНИКЪТ** и **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** не е подчинен на никакъв договор или разпореждане, било то условно или безусловно, съгласно които може да се учреди каквото и да било тежести и ограничение спрямо техните активи, с изключение на изрично описаните залози в чл. 2, ал. 4, т. 3 от настоящия **Договор**.
4. Към датата на настоящия Договор **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** не е страна по и не е поел ангажимент за сключване на каквито и да било споразумения, които биха или биха могли да повлияят на преценката на потенциален заемодател, когато решава дали да сключи настоящия Договор и да отпусне заем на **ДЛЪЖНИКА**.
5. **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** не нарушава никакъв приложим спрямо него и действащ понастоящем закон, включително приложимите закони относно изпирането на пари. Доколкото е известно на **ДЛЪЖНИКА** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК**, не е предложен и не се очаква закон, който може да окаже значително неблагоприятно въздействие.
6. Всички данъчни декларации и отчети, които **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** е длъжен да подаде по закон, са надлежно подадени и всички данъци, свързани с **ДЛЪЖНИКА**, с неговата собственост и неговите доходи, които са с настъпил срок и подлежат на плащане, са платени, с изключение на онези, които подлежат на плащане в текущия момент без глоба или лихва. **ДЛЪЖНИКЪТ** съблюдава всички приложими закони относно изпирането на пари.
7. Нито **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК**, нито някой от висшите му служители, директори и упълномощени служители не е осъществявал и не е участвал, във връзка с **Проекта** или с някоя от операциите, предвидени в настоящия Договор, в никакви незаконосъобразни действия и/или в действия, пораждащи конфликт на интереси.

КРЕДИТОР: ЗЗЛД БАНКА: ЗЗЛД ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

8. **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** не се намира в състояние на неизправност или неизпълнение по отношение на което и да било споразумение, задължение или дълг, по които е страна, или с които е обвързан той или някой от неговите имоти или активи.
9. **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** и неговите стопански дейности, оперативни дейности, активи, оборудване, имоти, наети и други съоръжения са в съответствие с разпоредбите на всички приложими закони относно въпроси, свързани с околната среда и социални въпроси. **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** е получил всички необходими разрешения, и не е получил никакви жалби, заповеди, предписания, искове, актове или известия от който и да било държавен орган, или от друго лице по въпрос, свързан с околната среда или социален въпрос.
10. **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** не участват в и, доколкото им е известно, не е застрашен от никакви съдебни, арбитражни или административни дела, изходът от които може да окаже значително неблагоприятно въздействие, във връзка с изпълнението на настоящия Договор.

/2/ ДЛЪЖНИКЪТ и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** потвърждават, че:

1. Чрез действията на лицата, подписали Договора и приложенията към него, е правосубектен за сключването им и притежава всички изискуеми за целта разрешения и/или лицензи. Подписването и изпълнението на настоящия Договор:
   а. няма да доведе до нарушение на устройствените правилници на **ДЛЪЖНИКА, на СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** или на която и да било разпоредба, съдържаща се в закон или подзаконов нормативен акт, приложими към **ДЛЪЖНИКА и СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**;
   б. няма да е в противоречие със, да води до нарушение на, или да изисква някакво съгласие по силата на каквото и да било Споразумение или документ, по които **ДЛЪЖНИКЪТ и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** е страна, или които имат задължителна сила за **ДЛЪЖНИКА и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**;
   в. са разкрили пред **КРЕДИТОРА** и **БАНКАТА** всички свои задължения и всички съществуващи тежести върху активите си;
   г. са предоставили на **КРЕДИТОРА** и **БАНКАТА** пълната информация, изискуема от приложимото законодателство във връзка със сключването на договори за кредит, в т.ч. данните за свързаност с други лица.
2. Не се изискват никакви разрешения от какъвто и да било държавни/или общински орган за:
   а. надлежното сключване, предаване или изпълнение на което и да било на задълженията на **ДЛЪЖНИКА и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** по този Договор, или за неговата законност или привеждане в изпълнение, или за осъществяването на **Проекта** или изпълнението на дейността на **ДЛЪЖНИКА** по **Проекта**, както се изпълнява или така, както се предвижда да се изпълнява,

КРЕДИТОР: ЗЗЛД ... БАНКА: ЗЗЛД ..... ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД ... СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД ...

б. надлежното сключване, предаване или изпълнение на който и да било договор по **Проекта** от страна на **ДЛЪЖНИКА,** или за неговата законност или привеждане в изпълнение.

3. Сключването на настоящия Договор и неговото изпълнение няма да има за резултат неизпълнение на задължения по друг Договор или противоречие с него.
4. До окончателното издължаване на **Кредита**, лихвите, комисионите и всички разноски по настоящия Договор, **ДЛЪЖНИКЪТ и СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** няма да третира преференциално други свои настоящи и бъдещи кредитори. Задълженията на **ДЛЪЖНИКА и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** да извършва плащания съгласно настоящия Договор ще са най-малкото със същия приоритет, както исковете и претенциите на всички други негови кредитори, с изключение на претенции, задължително привилегировани по силата на закон.
5. Предоставените Обезпечения по чл. 5 от настоящия Договор, не са обременени с каквито и да е тежести в полза на трети лица, с изключение на изрично описаните залози в чл. 2, ал. 4, т. 3 от настоящия **Договор**.
6. **ДЛЪЖНИКЪТ и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** няма изискуеми просрочени задължения по данъчни и други публични вземания и приравнените на тях такива.

/3/ ДЛЪЖНИКЪТ и/или СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК потвърждават, че са дали уверенията и гаранциите, съдържащи се в този член с намерението да убедят **КРЕДИТОРА** и **БАНКАТА** да сключат настоящия Договор и **КРЕДИТОРЪТ** и **БАНКАТА** са сключили настоящия Договор за кредит въз основа на и доверявайки се на всяко едно от тези уверения и гаранции. **ДЛЪЖНИКЪТ и СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** декларират, че не са им известни никакви други допълнителни факти или въпроси, чието пропускане прави някое от уверенията и гаранциите подвеждащи, или за които разумно би се очаквало или би могло да се очаква да повлияят на преценката на потенциален заемодател относно отпускането на заем на **ДЛЪЖНИКА.**

/4/ ДЛЪЖНИКЪТ и СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК се задължава да уведоми незабавно в писмена форма **КРЕДИТОРА** чрез **БАНКАТА**, относно настъпването на всяко едно обстоятелство, което води до промяна под каквато и да е било форма на уверение и/или гаранция, изложени в настоящия член. Освен ако друго не е посочено от **ДЛЪЖНИКА**, между страните по Договора ще се приема, че уверенията и гаранциите по настоящия член ще се считат за повторени при подаването на всяко искане за усвояване на суми по **Кредита** и на всяка дата на превеждане на суми по **Кредита**.

Чл. 11. ПРЕДСРОЧНА ИЗИСКУЕМОСТ НА КРЕДИТА И ПРИНУДИТЕЛНО ИЗПЪЛНЕНИЕ

/1/ Поетите ангажименти от **КРЕДИТОРА** за отпускането на средства от този **Кредит,** както и по всеки друг кредитен инструмент, по който **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** има права на вземания срещу **КРЕДИТОРА,** се прекратяват и погасяват, а ползваният **Кредит**, ведно с лихвите по чл. 3, от настоящия Договор, и разноските в пълен размер, става по преценка на **КРЕДИТОРА** изцяло или частично предсрочно изискуеми, в случай че възникне което и да е от долупосочените основания:

КРЕДИТОР: ЗЗЛД БАНКА: ЗЗЛД ДЛЪЖНИК: СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

1. При допуснато просрочие на главницата по **Кредита** и/или начислените лихви за всеки един от договорените падежи по чл. 3. и чл. 4.
2. **КРЕДИТОРЪТ** счете Обезпечението за недостатъчно поради спадане на стойността му съгласно чл. 5, ал. 1 и **ДЛЪЖНИКЪТ и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** не намали дълга или не попълни недостига по Обезпечението до размер, по вид и в срок, определени от **КРЕДИТОРА**.
3. Постъпване на запор по законоустановения ред, издаден от компетентен орган, срещу сметките на **ДЛЪЖНИКА и/или на СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** в **БАНКАТА**, в който случай по силата на настоящия Договор **Кредитът** ведно с лихвите и разноските в размера на запора е изцяло изискуем.
4. **ДЛЪЖНИКЪТ** не погаси своевременно други свои изискуеми задължения, в т.ч. основани на Договори с **КРЕДИТОРА,** както и към останалите си кредитори - трети лица при условието, че неизпълнението към тях би създало предпоставки за неизпълнение на настоящия Договор.
5. Някои данни, потвърждения, декларации, удостоверения или други документи, предоставени от **ДЛЪЖНИКА и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** във връзка със сключването на настоящия Договор или с неговото изпълнение, са неистински и/или невалидни към всеки един момент от действието на настоящия Договор.
6. Отнемане, ограничаване или прекратяване от страна на компетентния орган на лиценз, съгласие или разрешение, изискуеми за осъществяване на **Проекта,** свързан с изпълнението на целта на настоящия Договор и създаващо непреодолими пречки за обслужване на **Кредита**, негов предмет, точно и в срок.
7. **ДЛЪЖНИКЪТ и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** не е изпълнил задължението си да поднови вписването на съответното Обезпечение при условие, че съгласно установеното от закона изтича срока му на валидност и има неиздължени суми по **Кредита** и лихвите.
8. В десет дневен срок от узнаването, съответно от уведомлението, **ДЛЪЖНИКЪТ и/или СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** не отстрани допуснати пропуски и/или грешки, чиито резултати е нарушаване на установеното с настоящия Договор.
9. Неизпълнение на някое от останалите задължения на **ДЛЪЖНИКА и/или на СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** по чл. 6 от настоящия Договор, ако по преценка на **КРЕДИТОРА** неизпълнението е съществено и не подлежи на отстраняване/поправяне
10. При нецелево използване на предоставения кредит, включително и при анулирани фактури, при деклариране на неверни данни и при неспазване на задълженията по договори, сключени във връзка с изпълнението на **Проекта**.
11. **ДЛЪЖНИКЪТ** или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** е нарушил което и да е от изискванията и клаузите на настоящия Договор и/или установеното с приложенията към него.
12. При влошаване на финансовото състояние на **ДЛЪЖНИКА** и/или на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**, или ако е налице или предстои съществена негативна промяна в дейността на

КРЕДИТОР: ЗЗЛД

БАНКА: ЗЗЛД

ДЛЪЖНИК:

СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК: ЗЗЛД

ДЛЪЖНИКА и/или на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**, или ако в деловите отношения на **ДЛЪЖНИКА** и/или на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** настъпят неблагоприятни изменения, ако по преценка на **КРЕДИТОРА** някое от тези обстоятелства прави малко вероятно **ДЛЪЖНИКЪТ** да погаси задълженията си по Договора, освен по реда на принудителното изпълнение или при реализиране на обезпечение;

13. При започване на производство по ликвидация на **ДЛЪЖНИКА** без съгласие на **КРЕДИТОРА**;
14. Ако **ДЛЪЖНИКЪТ** изпадне в неплатежоспособност/свръхзадълженост, и/или при подаване на молба за откриване на производство по несъстоятелност на **ДЛЪЖНИКА**, и/или постановяване на решение за откриване на производство по несъстоятелност на **ДЛЪЖНИКА**;
15. Започване на производство по преобразуване на юридическото лице на **ДЛЪЖНИКА** без съгласие на **КРЕДИТОРА**;
16. Настъпят каквито и да било промени в правния статус, финансовото състояние или в други обстоятелства, свързани с дейността на **ДЛЪЖНИКА** и/или на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК**, за които е следвало **КРЕДИТОРЪТ** да бъдат уведомен и да даде предварително съгласие и уведомлението не е направено или не е дадено съгласие.
17. При неизпълнение на задълженията на **ДЛЪЖНИКА** и/или на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** по настоящия Договор и по Договора за залог на вземания, сключен за обезпечаване на вземанията по настоящия Договор за кредит, както и при установяване, че декларацията на **ДЛЪЖНИКА**, съответно на **СОЛИДАРНИЯ ДЛЪЖНИК** по чл. 5 на договора за залог на вземания, изцяло или отчасти, е невярна или неистинска.

/2/ При възникване на което и да е от основанията, визирани в предходната алинея, **КРЕДИТОРЪТ** реализира правото си по чл. 11, ал. 1 ведно със следващите се от това последици, за което страните дават изричното си съгласие, а именно:

1. Пълният размер на **Кредита** ведно с лихвите и разноските или определена от **КРЕДИТОРА** част от него по силата на настоящата клауза са незабавно предсрочно изискуеми, дължими и платими.
2. **КРЕДИТОРЪТ** може да обяви за предсрочно изискуеми част или всичките си вземания по всеки друг Договор, сключен с **КРЕДИТОРА**, по който **ДЛЪЖНИКЪТ** и/или **СОЛИДАРНИЯТ ДЛЪЖНИК** е страна.
3. **КРЕДИТОРЪТ, самостоятелно или** чрез **БАНКАТА,** пристъпва към незабавно събиране на изискуемите суми за главницата, лихвите и разноските по настоящия Договор чрез реализиране на правата на директен дебит в полза на **КРЕДИТОРА** по реда на чл. 5. от този Договор.
4. **КРЕДИТОРЪТ, самостоятелно или** чрез **БАНКАТА,** пристъпва към принудително изпълнение на вземанията си, обявени за изискуеми по горепосочения ред, без съдебна намеса по реда на Закона за особените залози според вида на Обезпечението.

КРЕДИТОР:	БАНКА:	ДЛЪЖНИК:	СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК:
... ЗЗЛД	..... ЗЗЛД	ЗЗЛД	... ЗЗЛД

/7/ Ако някоя клауза от този Договор бъде обявена за недействителна или неприложима или бъде отменена от компетентна юрисдикция, то това не води до недействителност или неприложимост на целия Договор.

Настоящият Договор се сключи в четири еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните, и влиза в сила от датата на подписването му.

ДОГОВАРЯЩИ:

КРЕДИТОР:

ЗЗЛД

/Надя Данкинова/

БАНКА:

ЗЗЛД

/Стоян Стоянов/

ЗЗЛД

/Росица Кирилова-Декова/

ДЛЪЖНИК:

ЗЗЛД

/Симеон Симеонов/

СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК:

ЗЗЛД

ЗЗЛД

/Александрина Иванова/

Погасителен план

Сума на кредита	90 000,00	Такса управление	100,00
Срок в месеци	11	Рискова надбавка %	1,600
EURIBOR %	1,815	Обща лихва %	4,498
Надбавка ФЛАГ %	1,083	Общо лихви	4 744,66
		Общо за връщане	94 744,66

Дата	Усвояване	Общо погашение	Главница	Управление	Лихва	Ангажимент	Баланс
05.09.2025	90 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.09.2025	0,00	337,40	0,00	100,00	224,90	12,50	90 000,00
25.10.2025	0,00	437,35	0,00	100,00	337,35	0,00	90 000,00
25.11.2025	0,00	448,60	0,00	100,00	348,60	0,00	90 000,00
25.12.2025	0,00	437,35	0,00	100,00	337,35	0,00	90 000,00
25.01.2026	0,00	448,60	0,00	100,00	348,60	0,00	90 000,00
25.02.2026	0,00	448,60	0,00	100,00	348,60	0,00	90 000,00
25.03.2026	0,00	414,86	0,00	100,00	314,86	0,00	90 000,00
25.04.2026	0,00	448,60	0,00	100,00	348,60	0,00	90 000,00
25.05.2026	0,00	437,35	0,00	100,00	337,35	0,00	90 000,00
25.06.2026	0,00	448,60	0,00	100,00	348,60	0,00	90 000,00
25.07.2026	0,00	90 000,00	90 000,00	0,00	0,00	0,00	90 000,00
25.07.2026	0,00	437,35	0,00	100,00	337,35	0,00	0,00

Изготвил: Росен Кознички
ФОНД "ФЛАГ" ЕАД

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ТЕРВЕЛ
Тервел – 9450, ул."Св.Св.Кирил и Методий" № 8 , Нумератор 05751 / 20-70, 24-79 Факс 23-91,
e-mail: tervel2003@yahoo.com

Изх. №: ОС – 03 - 221

Дата: 16.06.2025 год.

ИЗВЛЕЧЕНИЕ

От протокол №6 от заседание на Общински съвет - Тервел, проведено на 29.05.2025 год.

ТОЧКА №26.
26.Поемане на дълг, съгласно който общината да се задължи солидарно с длъжника МИГ Тервел – Крушари пред кредитора „Фонд ФЛАГ" ЕАД, направено по реда на Закона за общинския дълг

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА №26: Велчо Велчев – Зам. Кмет на общинаТервел
ОТНОСНО:Поемане на дълг, съгласно който общината да се задължи солидарно с длъжника МИГ Тервел – Крушари пред кредитора „Фонд ФЛАГ" ЕАД, направено по реда на Закона за общинския дълг

РЕШЕНИЕ № 6-75

На основание чл.5, ал.1, т.5 и чл.17 , ал.1 и чл.19 „а" от Закона за общинския дълг, чл.6, ал.1, т.9 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация при община Тервел (мандат 2023-2027),

Общинския съвет Тервел Реши:

1. Община Тервел да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ" ЕАД, по силата на който се задължава солидарно с МИГ Тервел - Крушари – последното в качеството на кредитополучател, да поеме краткосрочен общински дълг с цел изпълнение на проект № BG06RDNP001-19.607-0018 „Пътища на вкусовете: Улиците на вкуса, където храната е традиция", съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с № от ИСУН BG06RDNP001-19.607-0018-C01, с № РД-50-25/26.06.2024 г., по подмярка 19.3 „Подготовка и изпълнение на дейности за сътрудничество на местни инициативни групи" от мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" финансиран със средства от ПРСР 2014 - 2020 г. при следните основни параметри:

   - **Максимален размер на дълга** – 90 000,00 лв. (Деветдесет хиляди лева);
   - **Валута на дълга** – лева
   - **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за кредит;

- ***Условия за погасяване:***

  - Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

  - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващ орган на програмата съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с № от ИСУН BG06RDNP001-19.607-0018-C01, с № РД-50-25/26.06.2024 г., по подмярка 19.3 „Подготовка и изпълнение на дейности за сътрудничество на местни инициативни групи" от мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" финансиран със средства от ПРСР 2014 - 2020 г. и/или от собствени бюджетни средства на Община Тервел – в качеството на солидарен длъжник.

- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %

- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка

- **Начин на обезпечение на кредита**:

  - Учредяване на особен залог върху съвкупността от всички настоящи и бъдещи парични вземания с произход настоящи и бъдещи приходи на Община Тервел по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а" до „ж" от Закона за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б" от Закона за публичните финанси, включително, но не само и тези приходи, постъпващи по бюджетна сметка на Община Тервел и по всички бъдещо откривани сметки за бюджетни средства на Община Тервел, като настоящите и бъдещи вземания за наличностите по посочените банкови сметки също са обект на особения залог.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Тервел да подпише договора за кредит, по който Община Тервел да се задължи солидарно - в качеството на солидарен длъжник на кредитополучателя МИГ Тервел - Крушари и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

Решението е прието от 19 гласували – с 19 гласа „за", 0 гласа „против", 0 гласа „въздържали се" на редовно заседание на Общински съвет – Тервел, проведено на 29.05.2025 год., протокол №6, т.26 и е подпечатано с печата на Общински съвет.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:
/Петър Бончев/

ПРОТОКОЛИСТ:
/Д.Колева/